

Prodej bytu 6+kk, 169 m<sup>2</sup>, OV, Praha 10, Pitkovice, ul. Žampiónová



## Slunný byt 6+kk 169 m<sup>2</sup>, terasa, dvojgaráž v Praze Pitkovicích

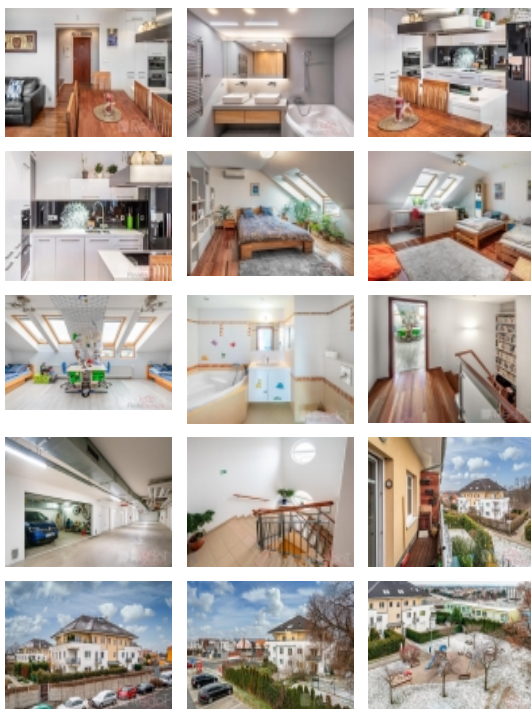
ČÍSLO ZAKÁZKY: NB10838 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Pitkovice, Žampiónová

### Slunný byt 6+kk 169 m<sup>2</sup>, terasa, dvojgaráž v Praze Pitkovicích

Exkluzivně nabízíme byt 6+kk/T/2xG o rozloze 169 m<sup>2</sup> ve 2 a 3 patře bytového domu, který je součástí projektu Panský dvůr. Spodní patro bytu nabízí předsíň, komoru, toaletu a téměř 30ti metrový obývací pokoj s kuchyňským koutem a terasou. Nahoře je pak klidové patro bytu, které obsahuje velký pokoj s vlastní koupelnou, šatnu, pokoj pro hosty a dětský pokoj, ložnici propojenou s pracovnou a druhou koupelnu. Na chodbě domu je k dispozici komora a v suterénu je dvojgaráž s dálkovým ovládním dveří. Celý areál se 4 bytovými domy a dětským hřištěm je uzavřený a je určen pouze pro rezidenty. Pitkovice jsou ideální městskou částí pro rodinu. Školka je pár metrů od domu. Obchody a Aqua Palace jsou v Čestlicích v největší nákupní a zábavní zóně, která je 2 kilometry od domu. 200 metrů od domu jsou krásné Pitkovické rybníky a lze dojít přes Botičské meandry až k Hostivařské přehradě. Autobusem se dostanete na vlak i na metro za 10 minut. Koupě tohoto bytu o velikosti běžného rodinného domu je volbou pro ty, kteří nemají čas, či chuť, se o dům starat. Přijďte se podívat.

CENA: (za nemovitost) **15 990 000,- Kč**



Nemovitost nabízí

Redot, s.r.o.

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	6+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	169
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha teras (m <sup>2</sup> )	10
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	3

Prodej bytu 6+kk, 169 m<sup>2</sup>, OV, Praha 10, Pitkovice, ul. Žampiónová

### Realitní makléř



### Ondřej Černianský

Mobil: 739 222 222

[redot@redot.cz](mailto:redot@redot.cz)

Vybaveno	Možno zařídit
Doprava	vlak
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola
Stáří objektu	2008
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	488
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	209