



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem výrobního objektu, 110 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Štúrova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868742 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Štúrova

#### Pronájem výrobního objektu, 110 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Štúrova

Nabízíme k pronájmu velmi dobře udržovaný výrobní objekt o čtyřech místnostech a užité ploše 110 m<sup>2</sup>, umístěný v centru obce Modřany. Tento objekt se nachází ve dvoupodlažní panelové budově na prvním nadzemním podlaží a je ideální pro podnikatele hledající prostor pro lehkou výrobu, skladování či jako ateliér. Díky své poloze v samém srdci Modřan je objekt snadno dostupný jak veřejnou dopravou, tak pro dopravu materiálu. Stav nemovitosti je velmi dobrý, s moderním vybavením a připraven k okamžitému využití. Je možno přenechat s vybavením za odstupné. Nezávazné prohlídky a další informace na vyžádání.

CENA: (za měsíc) **35 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	jiné
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	MHD autobus
Elektřina	230 V
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	110

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Pronájem výrobních prostor, Praha 4

**Realitní makléř**



**Kocian Michal**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Druh pozemku	les
Druh prostor	Výrobní