

Pronájem bytu 3+1, OV, Zdice (okres Beroun), ul. Pod Šachtou



**M&M reality holding, a.s.**



## Pronájem bytu 3+1, 95 m<sup>2</sup>, Zdice, ul. Pod Šachtou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868837 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Zdice (okres Beroun), Pod Šachtou

### Pronájem bytu 3+1, 95 m<sup>2</sup>, Zdice, ul. Pod Šachtou

K pronájmu útulný byt v řadovém rodinném domě ve Zdicích, v klidné lokalitě v ul. Pod Šachtou. Ve zvýšeném přízemí bydlí majitel, v 1. a ve 2. patře se nachází pronajímaný byt. Dispozice: kuchyň se spíží, obývací pokoj se vstupem na balkon, ložnice s menší komorou, koupelna s vanou a toaletou. V podkrovním patře je velký pokoj se zabudovanými úložnými prostory a samostatná toaleta s umyvadlem. Byt je částečně zařízen: kuchyňská linka se sporákem, na chodbě šatní skříň. K dispozici je krásná udržovaná zahrádka s jezírkem a posezením. Bezproblémové parkování na ulici. V bezprostřední blízkosti je hřiště. Samozřejmostí je veškerá občanská vybavenost, kterou město Zdice poskytuje - škola, školka, obecní úřad, restaurace, obchody, koupaliště, sportoviště, cyklostezky a krásná místa k výletům. Dobré dopravní spojení po dálnici D5 (Praha - Plzeň), nájezd 3 minuty od domu. V Praze Zličíně jste za 20 minut. V obci je dobré vlakové i autobusové spojení. Volné od 1.7.2024, po domluvě dříve.

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



**Pronájem bytu 3+1, OV, Zdice (okres Beroun), ul. Pod Šachtou****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Soušková Ivana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2015
<b>Rok kolaudace</b>	1992
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	95
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Pronájem bytu 3+1, OV, Zdice (okres Beroun), ul. Pod Šachtou