



M&M reality holding, a.s.



Pronájem obchod a služby, 130 m², Beroun, ul. Česká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868863 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Beroun, Česká

Pronájem obchod a služby, 130 m², Beroun, ul. Česká

K pronájmu obchodní prostory, které se nacházejí v části rodinného domu v centru obce Beroun. Prostory prošly v nedávné minulosti kompletní rekonstrukcí a aktuálně slouží jako bar se zahrádkou, specifikovaný k posezení u dobré kávy s vodní dýmkou. Prostory nabízejí i další možnosti k využití dle podnikatelského ducha nového nájemce, který může využít i druhé nadzemní podlaží, které je součástí pronájmu. V baru se nachází 20 míst k sezení, dámská a pánská toaleta, a menší místnost jako přípravná na občerstvení. Dalších cca 30 míst na letní zahrádce, která je součástí pronájmu. Stávající nájemce přenechá prostory novému nájemci za odstupné, které investoval do rekonstrukce a vybavení. Veškerá občanská vybavenost v místě, dobrá dostupnost na Prahu. Bližší info u makléře.

CENA: (za měsíc) **22 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Pronájem obchodních prostor, Beroun**Realitní makléř****Svatý Jan**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	130
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh prostor	Obchodní