

Prodej výrobních prostor, Lanškroun, Žichlínské Předměstí (okres Ústí nad Orlicí)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej výrobního areálu, 4703 m?, Lanškroun

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868499 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lanškroun, Žichlínské Předměstí (okres Ústí nad Orlicí), Dukelských hrdinů

#### Prodej výrobního areálu, 4703 m?, Lanškroun

Nabízíme k prodeji výrobní areál, který je situován v průmyslové zóně na okraji obce Lanškroun, části Žichlínské Předměstí. Tento unikátní areál je rozprostřený na ploše 4703 m?. Areál do nedávné doby fungoval jako zavedená a funkční jatka. Lokalita přináší klidné a příjemné prostředí, které poskytuje ideální podmínky pro podnikání či adaptaci k různým obchodním účelům. Nemovitost je připravena k okamžitému využití. Nabízí se jako ideální místo pro vývoj nového podnikání nebo expanzi stávajícího. Nezmeškejte příležitost stát se majitelem tohoto jedinečného objektu v atraktivní lokalitě. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **23 064 800,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	4703
Vybavení	sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V

#### Nemovitost nabízí

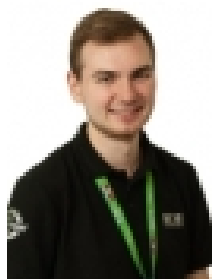


#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej výrobních prostor, Lanškroun, Žichlínské Předměstí (okres Ústí nad Orlicí)

### Realitní makléř



**Kunc Radim**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	2400
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Výrobní