

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Zdiby, Přemyšlení (okres Praha-východ)



TREFA JE PRO NÁS REALITOU

Specialista pro Prahu a Středočeský kraj



Prodej stavebního pozemku 1 256 m², včetně inženýrských sítí, Zdiby - Přemyšlení

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18374 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zdiby, Přemyšlení (okres Praha-východ)

Prodej stavebního pozemku 1 256 m², včetně inženýrských sítí, Zdiby - Přemyšlení

Nabízíme k prodeji pozemek pro bydlení, 1 256 m², včetně inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plyn, elektřina), Zdiby - Přemyšlení (okres Praha-východ), ul. U Vrbiček. Pozemek se nachází v klidné lokalitě obce Zdiby - Přemyšlení, v okolí nová i starší zástavba. Je orientovaný na jih, na pozemku všechny sítě - elektřina, voda, kanalizace, plyn. Dle územního plánu obce je pozemek v lokalitě smíšené venkovské bydlení, podnikání, výška stavby 9 m, není stanovena zastavěnost ani nejmenší velikost stavební parcely - lze tedy postavit velký dům s více bytovými jednotkami, řadový dům, rozdělit pozemek a postavit domy dva, podmínka jedna bytová jednotka jedno parkovací místo na pozemku.

Dobrá dopravní dostupnost, autobusem metro C Kobylisy 11 min., v roce 2027 bude do obce jezdit tramvaj pražské dopravy, v okolí veškerá občanská vybavenost, zámek, příroda, Vltava, cyklostezka až do Hamburku.

Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s nejnižší úrokovou sazbou od 2,99%

Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **16 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m ²)	1256
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m ²)	1256



Nemovitost nabízí



ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Zdiby, Přemyšlení (okres Praha-východ)

Realitní makléř

Trnka Václav

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

Plocha zahrady (m2)	1256
Komunikace	dlážděná
Druh pozemku	pro bydlení