

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Praha 9



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 2126 m<sup>2</sup>, Praha, Klánovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 846310 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, V cestkách

#### Prodej pozemku k bydlení, 2126 m<sup>2</sup>, Praha, Klánovice

Nabízíme k prodeji výjimečný stavební pozemek v lukrativní části Praha - Klánovice, v přímém sousedství přírodní rezervace Klánovický les, v tiché a klidné části. Pozemek má rozlohu 2126 m<sup>2</sup>, s přístupem ze dvou ulic a je možné ho rozdělit na dva samostatné pozemky. Vzrostlé stromy, vzácné dřeviny, udržovaná zahrada a blízkost lesa zaručují příjemné klima i v parních letních dnech. Veškeré inženýrské sítě jsou připraveny na hranici pozemku. Na pozemku se nachází studna využívaná pro závlahu.

Poloha Klánovic umožňuje skvělou dostupnost jak do centra Prahy, na dálnice, tak i dostupnost MHD autobusem nebo vlakem. Okolí poskytuje veškerou občanskou vybavenost a místa pro aktivní odpočinek a relaxaci. Naleznete zde obchody, potraviny, kavárny, restaurace, školy základní i střední, školky, kulturní centrum, sportovní hřiště, fitness, jóga, tenis, koupaliště, masáže a mnohé další.

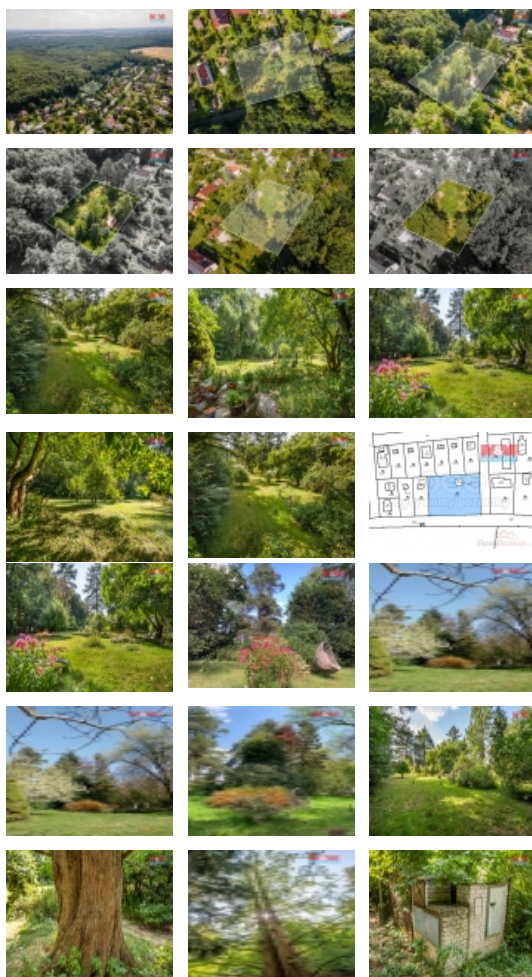
Nemovitost je možné hradit hypotékou.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **35 079 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2126
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak MHD



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Praha 9

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Matějka Daniel**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna na hranici
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Na hranici
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení