

Prodej objektu, Ostrava, Zábřeh (okres Ostrava-město)



### Nemovitost nabízí

### LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

### Realitní makléř



### Jaroslav Vlachynský

Mobil: +420 777 100 313  
[j.vlachynsky@leoreal.cz](mailto:j.vlachynsky@leoreal.cz)

## Prodej garážové kóje na ulici Pavlovova, Ostrava - Zábřeh.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2024-04-0 TYP ZAKÁZKY: prodej  
4-1LOKALITA: Ostrava, Zábřeh (okres Ostrava-město),  
Pavlovova

### Prodej garážové kóje na ulici Pavlovova, Ostrava - Zábřeh.

Prodej kóje v garážovém domě, která se nachází v žádané lokalitě Ostrava-Zábřeh, na ulici Pavlovova, v blízkosti Shopping parku. Přímo před garážovým domem je zastávka MHD. Garážová kóje je ve velmi dobrém stavu a nabízí prostor i pro parkování velkého SUV. K dispozici je zásuvka 220 V, samozřejmostí je světlo. Nemovitost je v družstevním vlastnictví a její užívání vyjde vlastníka podílů na zhruba 3.000 Kč ročně. S tímto typem vlastnictví se pojí velká výhoda - nebudete se muset starat o žádné opravy nebo úklid příjezdové cesty. V garážovém domě je teplo i v zimě. Oceníte ji jak pro vlastní potřebu či jako investici k pronájmu, který Vám můžeme bezplatně zprostředkovat. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Kontakt, prosím, výhradně prostřednictvím formuláře pod inzerátem.

CENA: (za nemovitost) **339 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| Číslo podlaží v domě      | 3                      |
| Druh objektu              | cihlová                |
| Stav objektu              | velmi dobrý            |
| Energetická třída         | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastní pozemek (m2)      | 20                     |
| Bezbariérový byt          | ano                    |
| Umístění objektu          | okrajová zástavba      |
| Zastavěná plocha (m2)     | 20                     |
| Užitná plocha (m2)        | 20                     |
| Komunikace                | betonová               |
| Charakter okolní zástavby | obchodní a obytná      |

Prodej objektu, Ostrava, Zábřeh (okres Ostrava-město)