

Prodej bytu 1+kk, 43 m2, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Anny Rybníčkové



Exkluzivně - Prodej bytu 1+kk/T/S, OV, 43 m2, Praha 5 - Stodůlky, ul. Anny Rybníčkové

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18377 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky, Anny Rybníčkové

Exkluzivně - Prodej bytu 1+kk/T/S, OV, 43 m2, Praha 5 - Stodůlky, ul. Anny Rybníčkové

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 1+kk/T/S v OV, 29 m2, 11 m2 terasa, 4 m2 sklep, Praha 5 - Stodůlky, ul. Anny Rybníčkové. Nový bezbariérový byt s výtahem nabízí pokoj s velkými okny na jihozápad. Studio má novou kuchyňskou linku a je funkčně propojeno s jedenáctimetrovou terasou, ze které je pěkný výhled do zelené rezidentní čtvrti, kompletně zabezpečeného moderního areálu. Z předsíně je vstup do koupelny s umyvadlem a vanou, nechybí přípojka na pračku. Koupelna prošla v minulém roce kompletní rekonstrukcí. V koupelně a v kuchyňském koutě je dlažba, zbytek podlahy je plovoucí. Byt je k nastěhování.

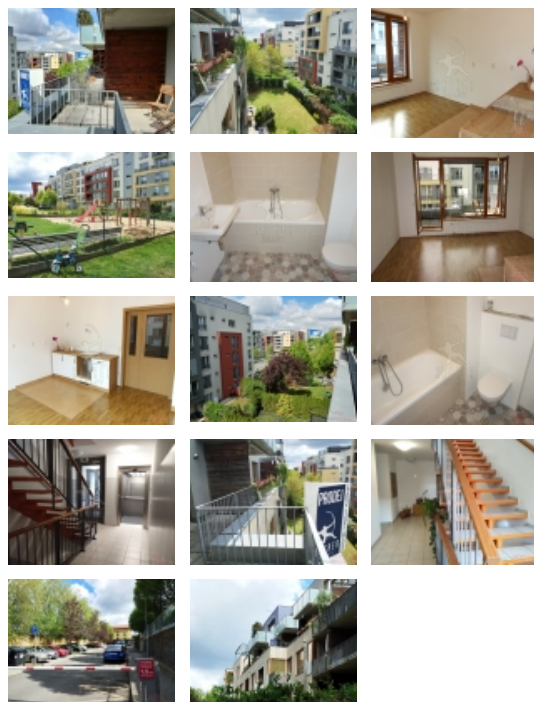
Výhoda sídliště Velká Ohrada je přímý kontakt s nádhernou přírodou údolí Dalejského potoka, lokality Ve skalách a navazujícího Prokopského údolí. Dobré dopravní spojení navazující na západní dálniční uzly směr Plzeň, Karlovy Vary a přes letiště na Slaný a Chomutov. Obě stanice metra Luka i Lužiny jsou zhruba 1 km pěšky, centrum Prahy přibližně 15 minut MHD.

Na tuto nemovitost zajistíme zdarma a pružně financování nejvýhodnější úrokovou sazbou. Prohlídky realizujeme na počkání.

CENA: (za nemovitost) **5 249 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	6



Prodej bytu 1+kk, 43 m², OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Anny Rybníčkové

Nemovitost nabízí



ARCHER
REALITY

ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Realitní makléř

Marek Vojtěch

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

Celková podlahová plocha (m²) 43

Druh objektu skeletová

Stav objektu velmi dobrý

Energetická třída D - Méně úsporná

Vlastnictví osobní

Počet podlaží pod zemí 1

Plocha sklepu (m²) 3

Bezbariérový byt ano

Umístění objektu klidná část obce

Doprava vlak

Odpad Městská kanalizace

Užitná plocha (m²) 43