

Pronájem bytu 1+kk, 44 m<sup>2</sup>, OV, Příbram, Příbram I, ul. Gen. R. Tesaříka



## Pronájem 1+kk, 44m<sup>2</sup>, Příbram, Gen.R.Tesaříka

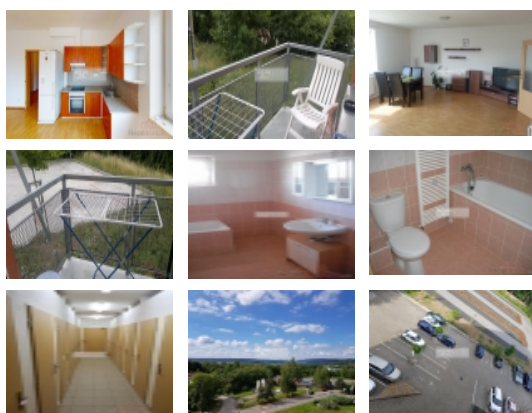
ČÍSLO ZAKÁZKY: P067104 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Příbram, Příbram I, Gen. R. Tesaříka

### Pronájem 1+kk, 44m<sup>2</sup>, Příbram, Gen.R.Tesaříka

Exkluzivní pronájem prostorného bytu o dispozici 1+kk, velikost podlahové plochy 44m<sup>2</sup>. Byt se nachází v obci Příbram, v ulice Generála Richarda Tesaříka. Leží v 1. patře cihlového bytového domu. Svým obyvatelům nabízí vstupní praktickou chodbu s vestavěnou skříní, velká koupelnu s vanou, mimořádně prostornou obytnou místnost s kuchyňským koutem. Sklepní kóje. Lze rozdělit na dvě a více funkčních částí (obývací část, ložnice, pracovna, jídelna apod. Balkón. Nezařízeno (pouze šatní skříně na chodbě). Krásná lokalita na okraji centra s veškerou občanskou vybaveností na straně jedné a příroda, Brdské lesy na straně druhé. Vhodné pro 1 - 2 osoby, bez větších zvířat. Od 01.01.2025 příplatek 500Kč za parkování v uzavřeném dvoře na konkrétním vyhrazeném místě u domu. Volné od 1.6.2024, nebo dle dohody i dříve.

CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**



### Nemovitost nabízí



**KUZO Partners s.r.o.**

Olbrachtova 599/8

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	44
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha balkonu (m <sup>2</sup> )	2
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	3
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Částečně zařízeno

Pronájem bytu 1+kk, 44 m2, OV, Příbram, Příbram I, ul. Gen. R. Tesaříka

### Realitní makléř



### Vladimír Nýdl

Mobil: 775 036 775

[vladimir.nydl@kuzopartners.cz](mailto:vladimir.nydl@kuzopartners.cz)

Doprava	vlak
---------	------

Stáří objektu	2009
---------------	------

Zastavěná plocha (m2)	406
-----------------------	-----

Užitná plocha (m2)	44
--------------------	----