

Prodej bytu 3+1, OV, Poděbrady, Poděbrady III (okres Nymburk), ul. Moučná



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+1, 69 m², Poděbrady, ul. Moučná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 853394 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Poděbrady, Poděbrady III (okres Nymburk),
Moučná

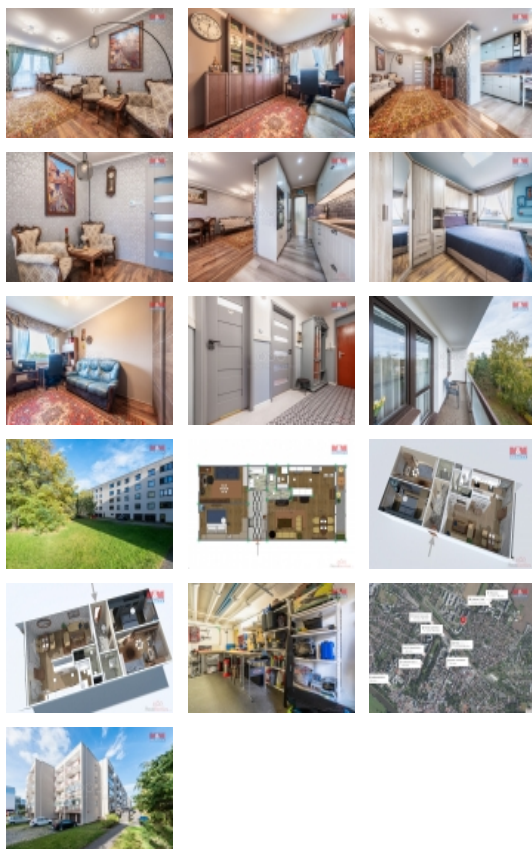
Prodej bytu 3+1, 69 m², Poděbrady, ul. Moučná

Dovolujeme si Vám nabídnout prodej stylově zařízeného bytu 3+1 se dvěma koupelnami, lodží, technickou místností a komorou. Byt o podlahové ploše 69 m² se nachází ve čtvrtém patře domu bez výtahu. Po vstupu se ocitneme v útulné, prostorné chodbě a postupně vcházíme do samostatných místností: západně orientovaná ložnice a pracovna, následují dvě koupelny s podlahovým vytápěním. Jedna koupelna vybavena vanou, druhá toaletou a sprchovým koutem. Na východ je situovaný slunný obývací pokoj a kuchyně s technickou místností. Na obývací pokoj navazuje lodžie. Byt prošel nákladnou rekonstrukcí, nové jsou také podlahy, elektrické rozvody, plastová okna s předokenními roletami, kuchyňská linka i sádkartonové podhledy. K bytu náleží komora na chodbě. Lze dokoupit i garáž. Lokalita lázeňského města Poděbrad nabízí klid, zeleň a zároveň kompletní občanskou vybavenost a rychlou dostupnost do Prahy.

CENA: (za nemovitost) **5 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie
Umístění objektu	sídlště



Prodej bytu 3+1, OV, Poděbrady, Poděbrady III (okres Nymburk), ul. Moučná

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Krupařová Kateřina

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2021
Rok kolaudace	1983
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	karma
Užitná plocha (m2)	69
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+1, OV, Poděbrady, Poděbrady III (okres Nymburk), ul. Moučná