

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Svijany (okres Liberec)



Prodej pozemek, Svijany - 700 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: P56132 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Svijany (okres Liberec)

Prodej pozemek, Svijany - 700 m2

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 700 m2 v obci Svijany na stavbu 1 rodinného domu. V současné době jsou volné poslední 3 pozemky, parc. č. 99/1, 99/6, 99/7, k.ú. Svijany, okres Liberec. Nabízíme Vám řešení v podobě výstavby zděného rodinného domu v obci Svijany, s vynikající dostupností na R10, a to jak do Liberce, ale i do Prahy. Turnov 6km - vstupní brána do Českého ráje. Povolení a kolaudace je samozřejmostí. Pozemek se nachází v blízkosti zámku Svijany. Pro zájemce je k předložení vypracovaná hluková studie s velmi dobrým výsledkem měření. Nedaleko obce Svijany je možnost rekreace v jezeře Malý písečák - 2,5km obr. v příloze

Autobusová zastávka 400m

Domy budou úsporně vytápěny tepelným čerpadlem, dokončené kompletně na klíč. Dům bude napojen na elektřinu, obecní vodovod a čističku odpadních vod. Prodej předmětného pozemku s následným zajištěním výstavby RD ze strany renomované stavební firmy. Veškeré doplňující informace rádi zodpovíme.

Pozemek 700m2 včetně výstavby domu o dispozici 3kk, s pochozím podkrovím, velký úložný prostor, půdní schody, podlahové topení, ČOV, tepelné čerpadlo cena 6.350.000,-

Pozemek 700m2 včetně výstavby domu o dispozici 4kk, s pochozím podkrovím, velký úložný prostor, půdní schody, podlahové topení, ČOV, tepelné čerpadlo cena 6.920.000,-

Nemovitost nabízí



KUZO Partners s.r.o.

Olbrachtova 599/8

Realitní makléř

Dominik Richter

Mobil: +420 739 705 804

richter.dominik@kuzopartners.cz

Vnější i vnitřní provedení domu dle Vašeho individuálního výběru (podl.krytiny, obklady, dlažby, sanita, barva dveří, oken, střešní krytiny a fasády apod.

Realizace stavby 6 - 9 měsíců od stavebního povolení.

Dům možno doplnit terasou, pergolou, garážovým stáním nebo garáží.

Dotace 100tis. na ČOV od obce Svijany.

Rádi pro Vás zajistíme nejvýhodnější hypotéku.

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Svijany (okres Liberec)

CENA: (za nemovitost) **2 099 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	700
Vybaveno	Nezařízeno
Občanská vybavenost	Škola
Druh pozemku	pro bydlení