

Prodej samostatného RD, 137 m2, Liberec

**M&M reality holding, a.s.**

Prodej rodinného domu na klíč, 137m2 v Liberci, ul. Konopná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 802192 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Konopná

Prodej rodinného domu na klíč, 137m2 v Liberci, ul. Konopná

Hledáte pohodlné moderní rodinné bydlení s vlastní zahradou a s výbornou dostupností do města i do přírody? Právě pro vás je určen projekt NOVÉ BYDLENÍ RUPRECHTICE v žádané lokalitě Liberce Ruprechtice, který tvoří soubor třech rodinných domů. Projekt byl navržen v souladu s posledními stavebními trendy nízkoenergetických staveb s vyšší úrovní použitých standardů, které lze upravit dle vašich požadavků. Vytápění tepelným čerpadlem s teplovodním rozvodem v obou patrech. Dvoupodlažní RD C je dům o dispozici 4+kk s balkonem, podlahové ploše 137 m2, s vlastním pozemkem 237 m2 a třetinovým podílem na rezidenční parkovací ploše s nabíjecí stanicí pro elektromobily. V nabídkové ceně je kompletně dokončený dům, včetně kuchyňské linky v hodnotě 300 tisíc dle výběru. Všem domům jsme vdechli nádech budoucnosti, udržitelnosti a kvality. Stavba byla již zahájena a termín kolaudace je plánován na 3/2023. Domluvte si s námi schůzku a rádi představíme vám projekt osobně. <https://www.rdkonopna.cz/>

CENA: (za nemovitost) **11 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------|----------------------------|
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m2) | 237 |
| Vybavení | zahrada |
| Umístění objektu | klidná část obce |



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej samostatného RD, 137 m2, Liberec

Realitní makléř



Dörfel Michal

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

| | |
|-------------------------------|--|
| Telekomunikace | Internet |
| Topení | Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo |
| Doprava | vlak silnice MHD autobus |
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Na hranici |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál |
| Rok kolaudace | 2023 |
| Parkování | venkovní stání |
| Orientace | |
| Počet míst k parkování | 2 |
| Připojení na internet | ADSL Jiné |
| Zdroj teplé vody | kotel |
| Ostatní | Plot |
| Užitná plocha (m2) | 137 |
| Druh pozemku | zahrada |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Elektřina |
| Poloha objektu | samostatný |

Prodej samostatného RD, 137 m2, Liberec