

Pronájem bytu 2+1, 42 m², OV, Praha 6, Břevnov, ul. Pod Marjánkou

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 2+1, 42 m², OV, Praha 6, Břevnov, ul. Pod Marjánkou

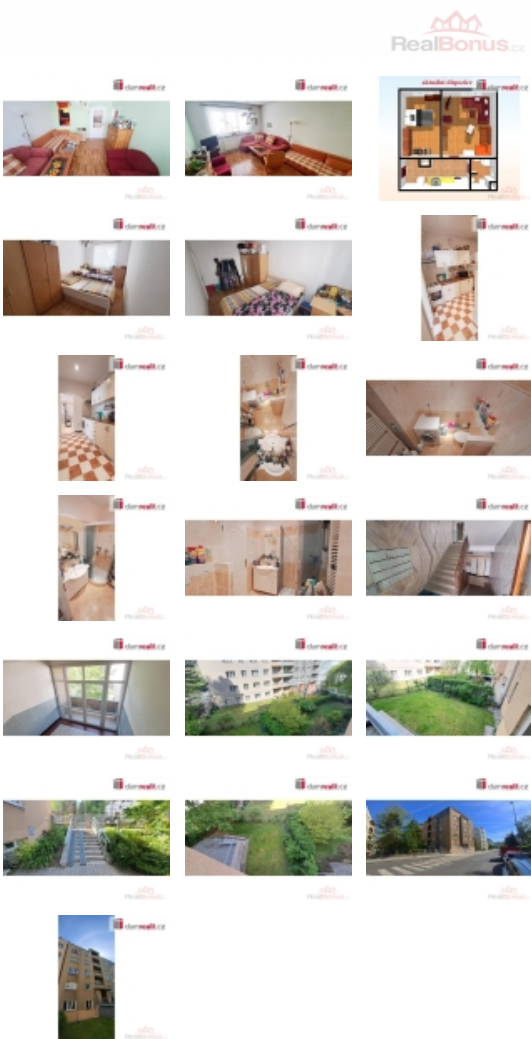
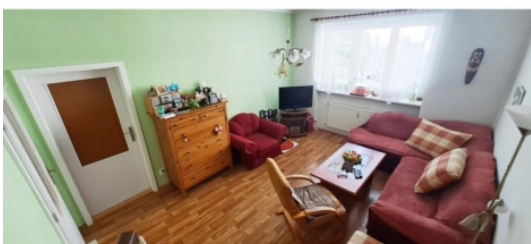
ČÍSLO ZAKÁZKY: 647411 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 6, Břevnov, Pod Marjánkou

Pronájem bytu 2+1, 42 m², OV, Praha 6, Břevnov, ul. Pod Marjánkou

služby 3612 Kč / 1 osoba, 4300 Kč / 2 osoby, + elektroměr (cca 600 Kč-800 Kč) a plyn na vaření 150 K, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem nezařízeného zrekonstruovaného bytu 2+1 (42,29 m) ve 2.patře cihlové budovy s výtahem, společnými dvěma zahradami (1000 m) a společným balkonem v mezipatře (7 m), v Praze 6 Břevnov, ulice Pod Marjánkou, s velmi pěkným výhledem do zeleně a klidného vnitrobloku. Byt bude připraven k nastěhování od června a bude nezařízen nábytkem vše na foto mimo kuchyně, sporáku, pračky a lednice je aktuálního nájemce. V bytě může zůstat rozkládací gauč. Byt bude do předání vymalován bílou barvou. Prohlídka je již možná. Tento byt je po kompletní rekonstrukci (okna, podlahy PVC + parkety pod PVC v obývacím pokoji, dlažba, koupelna + WC, voda, elektrika). Dispozice 2+1 tohoto bytu tvoří: obývací pokoj (17,29 m), ložnice (14,52m), vstupní chodba a kuchyně (6,35 m) s kuchyňkou linkou (lednice, plynový sporák s digestoří), zděná koupelna (4,13 m) se sprchou a toaletou. K bytu patří sklep (3 m) v suterénu domu. Okna v bytě jsou plastová, se žaluziemi, ložnice orientace západ do zeleného vnitrobloku. Na podlaze v bytě je vinyl a praktická dlažba. Nájemní smlouva je na rok s možností stabilního pravidelného prodloužení, majitel má byt jako investici na pronájem. V okolí je mnoho zeleně a parků (např. Dlábačov), obchody, restaurace, zastávka tramvaje, autobusů atd. Parkování je možné u domu. Velmi doporučuji všem, kteří hledají byt 2+1 s možností dlouhodobého a stabilního pronájmu, v části Prahy 6 Břevnov. . Ev. číslo: 646797. Energetický štítek: C (110 kWh/m²/rok).

CENA: (za měsíc) **15 900,- Kč**



Pronájem bytu 2+1, 42 m², OV, Praha 6, Břevnov, ul. Pod Marjánkou

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Ing. Jiří Doskočil

Telefon: 774 171 500

Mobil: 774 171 500

doskocil@dumrealit.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	42
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m ²)	42