

Pronájem bytu 2+kk, 60 m<sup>2</sup>, OV, Praha 8, Libeň, ul. Sokolovská

## Pronájem bytu 2+kk v podkroví, Sokolovská, Praha - Libeň.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1258/4866 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Libeň, Sokolovská

### Pronájem bytu 2+kk v podkroví, Sokolovská, Praha - Libeň.

Nabízíme dlouhodobý pronájem světlého bytu 2+KK v podkroví o celkové ploše 56,2 m<sup>2</sup> (s kumbálem 3 m<sup>2</sup>). Byt je částečně zařízený a má další vnitřní šatnu. Kuchyňská linka s varnou deskou, obývací pokoj s pohovkou, televizní stěna atd. Terasa je k dispozici po domluvě. Koupelna s rohovou vanou, koupelnový nábytek, bojler, topný žebřík, pračka. Podlahy v koupelně jsou dlaždicové, v pokojích plovoucí podlahy.

Poplatky jsou stanoveny na 22 500 Kč + služby (odvoz odpadků, údržba společných prostor, energie, voda atd.) - 1910 Kč za 2 osoby. Elektřina se přepisuje na nájemníka.

Dopravní dostupnost je vynikající, s metrovou stanicí Palmovka ve vzdálenosti 50 m od domu, tramvajemi, autobusy a cyklostezkou směrem k Vltavě a ZOO. V blízkosti jsou školy, školky a parky. Obchody jako Billa, Kaufland, Albert a další jsou v dosahu 50-150 metrů, stejně jako různé obchody, lahůdky, cukrárny, restaurace atd. Ideální bydlení pro páry nebo jednotlivce. Bezdomáci mazlíčci nejsou povoleni. Prosím, nevolat cizincům.

Podrobnosti:

Měsíčně nájemné: 22 500 Kč za měsíc

Poznámka k ceně: 1910 Kč za 2 osoby + elektřina

Kauce: 45 000Kč.

Provize RK.

Stavba: Cihlová

Stav objektu: Velmi dobrý

Vlastnictví: Osobní

Podlaží: 2. podlaží z celkem 2

Užitná plocha: 60 m<sup>2</sup>

Společný dvorek: 250m<sup>2</sup>

Datum nastěhování: Ihned

Vybavení: Částečně zařízený

Typ bytu: Podkrovní

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte našeho realitního makléře.

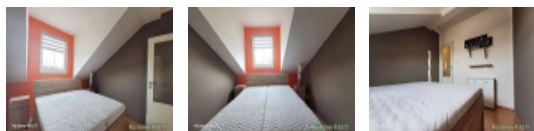
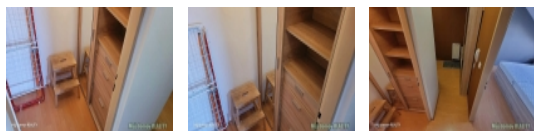
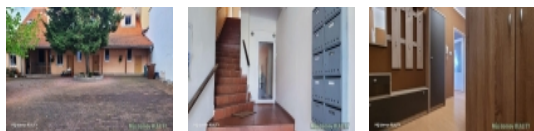
Kontakt na Realitního Makléře:

Realitní kancelář: Můj domov REALITY

Makléř: Lidiya Savynets

Telefon: +420 775 604 602

Email: muj.domov.reality@seznam.cz



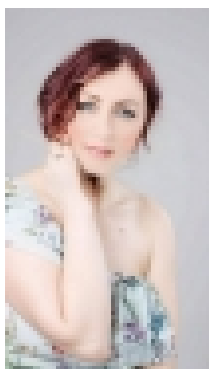
Pronájem bytu 2+kk, 60 m2, OV, Praha 8, Libeň, ul. Sokolovská

### Nemovitost nabízí

### Můj domov REALITY s.r.o.

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

### Realitní makléř



### Savynets Lidiya

Mobil: +420 775 604 602

[muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:muj.domov.reality@seznam.cz)

**CENA:** (za měsíc) **22 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	60
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařízeno
Celková plocha (m2)	60
Užitná plocha (m2)	60
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku