

Prodej blokového RD, 113 m2, Chrudim, Medlešice - exkluzivně



## Novostavba RD, 4+kk, 113 m2, pozemek 300 m2, Chrudim-Medlešice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 207317 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chrudim, Medlešice

### Novostavba RD, 4+kk, 113 m2, pozemek 300 m2, Chrudim-Medlešice

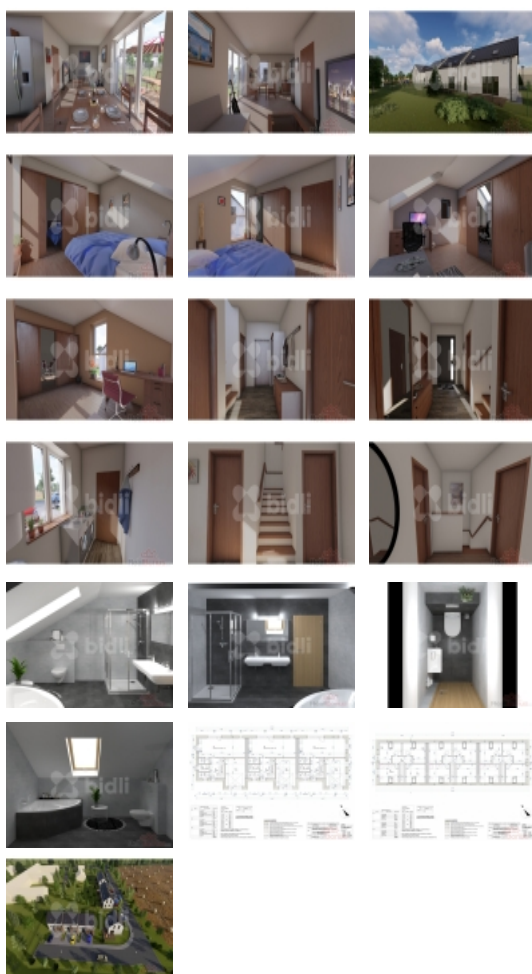
Naše společnost vám zprostředkuje prodej patrového domu 4+kk s užitnou plochou 113 m2 na rovinatém pozemku o výměře 300 m2, na pěkném a klidném místě v obci Medlešice. Nově vznikající čtvrť "Medlešické Domy" vám poskytne příjemné bydlení pro vícečlennou rodinu v krásné přírodě. Novostavba zděného domu s garáží na klíč je výborně dispozičně řešená. Přízemí slouží převážně jako společný prostor pro celou rodinu. Dispozice: obývací pokoj s kuchyňskou částí a moderní kuchyňskou linkou, praktická spíš, technická místnost, zádveř, koupelna se sprchovým koutem, Wc a garáž. V prvním patře domu jsou dva samostatné pokoje, prostorná ložnice, koupelna s rohovou vanou a Wc. Vytápění domu je podlahové a je zajištěno tepelným čerpadlem, které Vám bude ohřívat vodu a v letních měsících Vám dům příjemně ochladí. Pokud hledáte moderní bydlení s nízkými provozními náklady v lokalitě plně zeleně, a perfektní dostupností do okolních měst (Pardubice 7 km, Chrudim 4 km) neváhejte a sjednejte si schůzku. Financování Vám vyřídíme v rámci služeb. [www.medlesickedomy.cz](http://www.medlesickedomy.cz)

Bidli nabízí tuto nemovitost s Dotovanou hypotékou. S vlastními zdroji 1 929 800 Kč budete mít měsíční splátku pouze 32 402 Kč

**CENA:** (za nemovitost) **8 749 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	projekt
Vlastní pozemek (m2)	300



Prodej blokového RD, 113 m2, Chrudim, Medlešice - exkluzivně

Nemovitost nabízí



**Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Realitní makléř



**Tomáš Horák**

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Popis vybavení</b>	Kuchyňská linka součástí domu.
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Rok kolaudace</b>	2023
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	86
<b>Plocha parcely (m2)</b>	300
<b>Užitná plocha (m2)</b>	113
<b>Komunikace</b>	dlážděná
<b>Druh pozemku</b>	trvalý travní porost
<b>Poloha objektu</b>	v bloku