

Prodej řadového RD, 279 m², Hranice, Hranice I-Město (okres Přerov)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 279 m², Hranice, ul. Teplická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 845977 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hranice, Hranice I-Město (okres Přerov), Teplická

Prodej rodinného domu, 279 m², Hranice, ul. Teplická

Nabízíme rodinný dům v centru města Hranice. Budova o třech podlažích je po celkové rekonstrukci s možností obnovy historických maleb v centrální chodbě. V každém patře se nachází 1 bytová jednotka s vlastními měřidly (voda, elektřina, topení) a ve spodních dvou bytech jsou nová kachlová krbová kamna. V podkroví je třetí bytová jednotka před dokončením, která nabízí možnost vlastního rozvržení největšího prostoru v domě. Na dvorku za domem je zahradní domek s posezením, grilem a udírnou, kde se dokončuje rekonstrukce střechy. Jsou zde rovněž vyvedeny základní sítě (voda, elektřina, internet) videozvonek + WC. Dům se vytápí automatickým kotlem na dřevěné pelety s přitápěním solárními panely. Nemovitost je po celkové rekonstrukci: omítky, podlahy, elektřina, voda, odpady, okna, fasáda, komíny, střecha, celá topná soustava, internet veden do domu optickým kabelem. Dům se zachovalými parketami a dlažbou má krásné původní dveře s obložkami. Na podzim proběhne repas původních vchod. dveří.

CENA: (za nemovitost) **10 881 150,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	244
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet



Prodej řadového RD, 279 m2, Hranice, Hranice I-Město (okres Přerov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Řezníčková Kateřina

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Solární kolektory Jiné
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2023
Rok kolaudace	1898
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	279
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 279 m², Hranice, Hranice I-Město (okres Přerov)