

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Praskačka (okres Hradec Králové)

kodex • reality



Atraktivní pozemek 1052 m2 k výstavbě RD v obci Praskačka, okr. Hradec Králové

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00436 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praskačka (okres Hradec Králové)

Atraktivní pozemek 1052 m2 k výstavbě RD v obci Praskačka, okr. Hradec Králové

Nabízíme na prodej atraktivní pozemek pro výstavbu rodinného domu v nově vznikající a velmi atraktivní lokalitě Na Povětrníku v obci Praskačka. Výměra pozemku činí 1052 m2. Pozemek je mírně svažité a je připojen na inženýrské sítě (elektrina 3x 25A, přípojka vodovodu, přípojka splaškové kanalizace a připojení na optickou síť vysokorychlostního internetu). Výstavba páteřních inženýrských sítí je dokončena.

Jedná se o novou obytnou lokalitu, kde vzniká 33 pozemkových parcel pro výstavbu RD. Pozemky leží v klidné části obce s přístupem k písníku, který zde vznikl po ukončené těžbě písku. Velkou devizou lokality bude rovněž široká alej se vzrostými stromy jako místo pro odpočinek a procházky.

Obec Praskačka leží v těsné blízkosti krajského města Hradec Králové, se kterým je propojena linkou integrované autobusové dopravy a vlakem. Obec dále disponuje mateřskou a základní školou (vzdálenost jen cca 200m pěšky), obecním úřadem včetně pošty a dalších služeb. Vynikající dostupnost na dálnici D11 i do centra HK. Bližší informace o cenách, podmínkách a charakteru výstavby rádi poskytneme. Kontaktujte nás telefonicky nebo mailem.

CENA: (za nemovitost) **4 550 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Telekomunikace	Internet
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Praskačka (okres Hradec Králové)

Nemovitost nabízí



KODEX REALITY s.r.o.

Machkova 587
Hradec Králové - Třebeš
500 11

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plocha parcely (m2)	1052
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	venkovská

Realitní makléř



Vladimír Kostka, DiS.

Mobil: +420 737 346 412

kostka@kodex-reality.cz