

Prodej řadového RD, 288 m2, Praha 6, Ruzyně - exkluzivně



Rodinný dům 140m2_ul. Ve Višnovce _ nevšední nové bydlení na krásném místě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 219140 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Ruzyně, Ve višnovce

Rodinný dům 140m2_ul. Ve Višnovce _ nevšední nové bydlení na krásném místě

Připravujeme pro Vás k prodeji atypické krásné bydlení ze silným Genius Loci na Bílé Hoře na skále.

Dům je moderně a nadstandardně zrekonstruován, práce stále probíhají.

Prodávající započal rekonstrukci pro sebe, zdařilá rekonstrukce je na domě vidět.

Máte možnost si dům dovybavit už dle vašich představ.
Dokonce na pozemku je možné stavět ještě další dům!

- Dům dispozice 4kk, 2 koupelny, tech. místnost, komora, čista podlahová plocha 140 m2
- Terasa na garáži 30 m2
- Za domem skála 70 m2 (na ní 2 terasy, ta spodní (stavební pozemek-lze postavit ještě jeden dům).
- Dvougaráž má 30 m2, ele nabíječka + parkovací stání před domem
- Dále je na dvorku malý domeček 14 m2 s jedním pokojem a vlastním wc a koupelnou. Domeček je původní, udržovaný. Sloužil na bydlení, možnost využít na podnikání, wellness nebo jej odstranit.
- Dva vytesané sklípky do skály
- Pozemek celkem 300 m2

Pokud Vás nabídka zaujala, napište si nebo zavolejte o více informací a prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **24 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej řadového RD, 288 m2, Praha 6, Ruzyně - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Jiří Hospodka

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	300
Plocha teras (m2)	30
Vybavení	terasa sklep zahrada podkroví
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Rok rekonstrukce	2023
Rok kolaudace	2024
Zastavěná plocha (m2)	100
Plocha parcely (m2)	300
Ostatní	Plot Garáž Sociální zařízení
Užitná plocha (m2)	288
Poloha objektu	řadový
Další nebytový objekt	přízemní
K dispozici od	21.02.2024

Prodej řadového RD, 288 m2, Praha 6, Ruzyně - exkluzivně