

Pronájem obchodních prostor, Opava, Předměstí

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



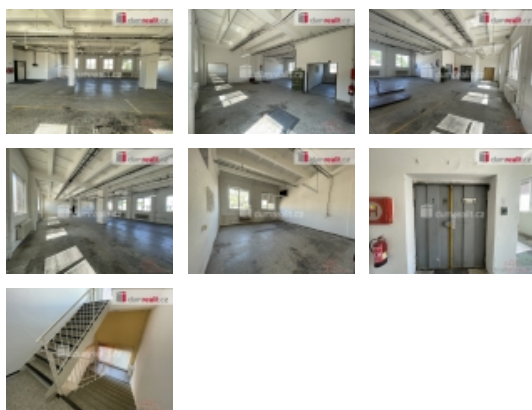
## Pronájem obchodních prostor, Opava, Předměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 640272 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Opava, Předměstí, Rybářská

### Pronájem obchodních prostor, Opava, Předměstí

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem komerčního prostoru s celkovou výměrou 400m. Prostor se nachází ve druhém patře oploceného cihlového komerčního objektu. Na patře k dispozici kuchyňka a dvě samostatná WC (muži x ženy). Okna plastová. Budova má dva samostatné uzamykatelné vchody. Objekt se nachází v těsné blízkosti centra s časově nenáročnou dostupností. K dispozici nákladní výtah a parkování pro více automobilů. Výše měsíčního nájmu je 31.600 Kč. Cena k jednání! K nájemnému je třeba připočítat služby (voda, elektřina dle reálné spotřeby, topení 21,- Kč/ m) a provizi RK, která činí 31.600,- Kč. V případě zájmu jsou v budově i další prostory k pronájmu. Pro domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 639658. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **31 600,- Kč**

### Nemovitost nabízí



### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	5
Užitná plocha (m2)	400
Druh prostor	Obchodní

Pronájem obchodních prostor, Opava, Předměstí

**Realitní makléř**



**Ing. Jarmila Špirutová**

Mobil: 739 123 332

[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)