

Prodej samostatného RD, 136 m², Hospozín (okres Kladno)



Nemovitost nabízí

ECOBBE Group s.r.o.

Poděbradská 88/55, Hloubětín (Praha 9),
198 00 Praha

Prodej rodinného domu v Hospozíně

ČÍSLO ZAKÁZKY: N63157 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hospozín (okres Kladno)

Prodej rodinného domu v Hospozíně

Nabízíme k prodeji Rodinný dům, nacházející se v obci Hospozín v okrese Kladno.

Rodinný dům se prodává jako pronajatý s platícími nájemníky s výnosem 264.000 Kč/rok.

Dům je samostatně stojící se zastavěnou plochou 136 m².

Rodinný dům je částečně podsklepený, se dvěma nadzemními patry. Přízemí disponuje kuchyní, koupelnou, odděleným WC, chodbou, obývacím pokojem a ložnicí. Podkroví disponuje dvěma pokoji.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem. Voda z obecního řádu, odpady jsou prozatím řešeny septikem, kanalizace je v plánu.

Na dům navazuje garáž, kterou lze využít jak na parkování, tak jako dílna.

Dům stojí na pozemku o velikosti 196 m².

V obci je základní vybavenost. Nedaleko jsou Velvary s kompletním vybaveností nebo město Slaný. Dobrá dostupnost je i do Prahy, kde se dá nedaleko napojit na D8.

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	136
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	196
Vybavení	terasa sklep
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m ²)	136

Prodej samostatného RD, 136 m2, Hospozín (okres Kladno)

Realitní makléř



Bellada Jaroslav

Mobil: +420 723 364 824

jaroslav.bellada@smartko.cz

Zastavěná plocha (m2)	136
Plocha parcely (m2)	196
Užitná plocha (m2)	136
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný