

Prodej samostatného RD, 93 m<sup>2</sup>, Horní Rápotice (okres Pelhřimov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 93 m<sup>2</sup>, Horní Rápotice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868873      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Rápotice (okres Pelhřimov)

#### Prodej rodinného domu, 93 m<sup>2</sup>, Horní Rápotice

Nabízíme ke koupi rodinný dům v obci Horní Rápotice o celkové ploše 947 m<sup>2</sup>. Dům je rozdělen do 2 nadzemních podlaží. V 1. NP najdeme obývací pokoj, kuchyň, koupelnu, samostatné WC, spíž verandu. Patro domu se skládá ze 3 pokojů s tím, že krajní pokoje mají vlastní balkóny. Vytápění je zajištěno krbovými kamny s výměníkem a teplá užitková voda el. bojlerem. Zdrojem vody je veřejný vodovod a odpad je sveden do žumpy s přepadem do veřejné kanalizace. Na pozemku najdeme vlastní studnu s užitkovou vodou. Součástí nemovitosti je dále zahradní domek s dílnou a sklep. Pergola s krbem zajišťuje příjemné posezení. Doporučuji osobní prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **4 290 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                                   |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Počet podlaží objektu             | 2                                 |
| Druh objektu                      | cihlová                           |
| Stav objektu                      | velmi dobrý                       |
| Vlastnictví                       | osobní                            |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 947                               |
| Vybavení                          | balkon<br>zahrada                 |
| Umístění objektu                  | klidná část obce                  |
| Doprava                           | silnice<br>autobus                |
| Elektřina                         | 230 V<br>380 V                    |
| Voda                              | dálkový vodovod<br>vlastní studna |



Prodej samostatného RD, 93 m2, Horní Rápotice (okres Pelhřimov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Janků Jan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>Odpad</b>               | Septik  |
| <b>Občanská vybavenost</b> | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Parkování</b>           | venkovní stání  |
| <b>Zdroj teplé vody</b>    | bojler  |
| <b>Ostatní</b>             | Plot  |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>  | 93  |
| <b>Inženýrské sítě</b>     | Vodovod   |
| <b>Poloha objektu</b>      | samostatný  |