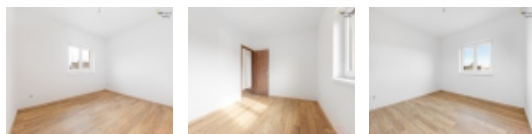
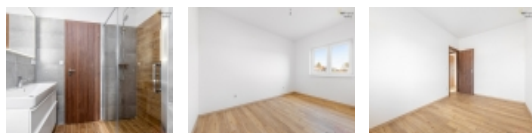
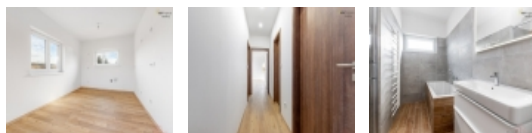
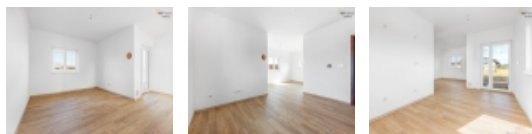


Prodej samostatného RD, 85 m2, Hlušice (okres Hradec Králové)



## Prodej rodinného domu 124, pozemek 919 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01077 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hlušice (okres Hradec Králové)

### Prodej rodinného domu 124, pozemek 919 m2

Exkluzivně pro Vás nabízíme prodej novostavby, v obci Hlušice, kolaudované v březnu 2024. Dům je hezky dispozičně řešený. Dispozice domu - po vstupu do chodby je po pravé straně technická místnost, vlevo pak wc. Po vstupu do domu je po pravé straně obývací pokoj s vodou a odpady připravenými na kuchyňský kout, vlevo se pak dostaneme do chodby, ze které je vstup do tří pokojů a koupelny. Z chodby je také vstup na půdu, která může sloužit jako odkládací prostor.

Dům je vytápěn přes tepelné čerpadlo, v celém domě je podlahové vytápění. Dům je napojený na obecní kanalizaci a vodu. Doporučuji prohlídku nemovitosti. Nemovitost je v osobním vlastnictví a je možné ji financovat hypotečním úvěrem.

CENA: (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m2)	85
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Umístění objektu	centrum
Zastavěná plocha (m2)	124
Plocha parcely (m2)	919
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	85
Poloha objektu	samostatný

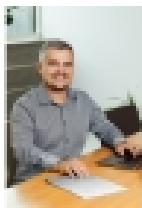
Prodej samostatného RD, 85 m2, Hlušice (okres Hradec Králové)

### Nemovitost nabízí

#### ViaFinance reality s.r.o.

Štrossova 354  
530 03 Pardubice

### Realitní makléř



#### Bc. Martin Filípek

Mobil: +420 725 796 070  
[martin.filipek@vfr.cz](mailto:martin.filipek@vfr.cz)