

Pronájem bytu 2+1, 77 m², OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Sokolovská

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 2+1, 77 m², OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Sokolovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647217 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Karlovy Vary, Rybáře, Sokolovská

Pronájem bytu 2+1, 77 m², OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Sokolovská

+popl. 1000, , Dumrealit.cz Vám zprostředkuje dlouhodobý pronájem bytu 2+1 v Karlových Varech, Rybářích. Bytová jednotka o velikosti 77 m se nachází ve 2. patře zatepleného cihlového domu bez výtahu. Byt prošel před několika lety kompletní rekonstrukcí: plastová okna vč. parapetů, plovoucí podlahy, omítky, stropy, rozvody elektroinstalace a topení vč. radiátorů, kuchyňská linka (plynový sporák, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, pračka), koupelna s vanou a WC (dlažba, obklady, sanita). Vytápění bytu a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem (nový). Byt je vhodný pro 2 dospělé osoby, NE kuřáci, NE zvířecí mazlíčci. Bytová jednotka je s veškerým zařízením na fotografiích, ihned k nastěhování. Díky ideální poloze domu máte veškerou občanskou vybavenost snadno a rychle dostupnou (lékař, dětská hřiště, škola, školka, obchody, MHD). Nájemné je splatné vždy do 5. v daný měsíc a činní 12.000 Kč + 1.000 Kč za služby (SV, odvoz odpadu, společná elektřina). Pro dodávky el. energii a plynu si nájemník sjedná smlouvu s dodavatelem samostatně. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 20.000 Kč + provize RK ve výši 8.000 Kč. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 646603. Energetický štítek: G



CENA: (za měsíc) **12 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3

Pronájem bytu 2+1, 77 m², OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Sokolovská

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	77
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Užitná plocha (m ²)	77

Realitní makléř



Tomáš Klesa

Mobil: 774 959 959

klesa@dumrealit.cz