

Prodej rekreačního objektu, Starý Plzenec, Sedlec (okres Plzeň-město)



Rekreační chata Sedlec u Starého Plzence

ČÍSLO ZAKÁZKY: H91/23 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Starý Plzenec, Sedlec (okres Plzeň-město), K Jezu

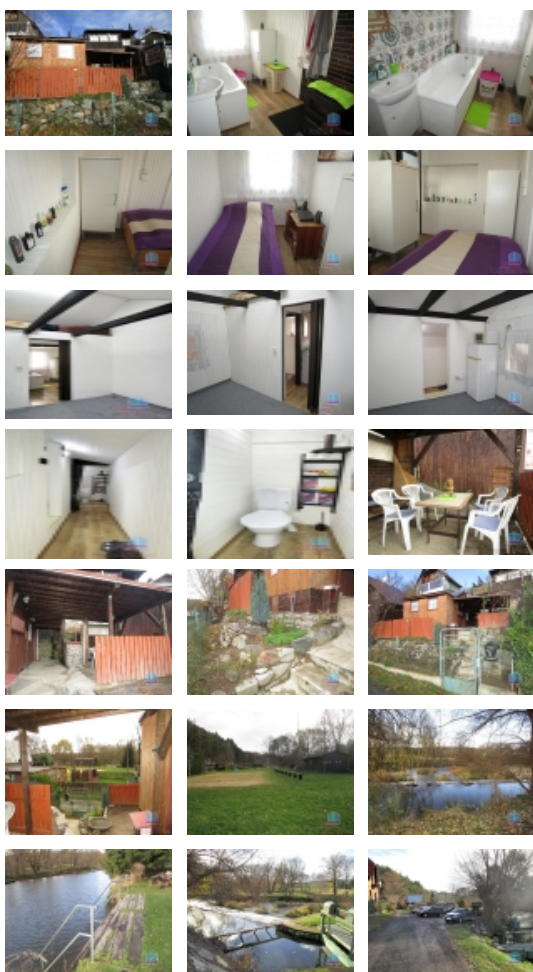
Rekreační chata Sedlec u Starého Plzence

Jedná se o přízemní, podsklepenou dřevěnou chatu v blízkosti jezu na pravém břehu řeky Úslavy v chatové osadě "K jezu" mezi obcemi Sedlec a Štáhlavy. Chata disponuje chodbou, obývacím pokojem, ložnicí, koupelnou s vanou a WC. Před chatou je zastřešená pergola. Chata byla v roce 2022-2023 rekonstruována. Bylo provedeno zateplení stropu, podlahy, nově vybudována koupelna a WC, nové rozvody odpadů, plastová okna. Voda je přivedena z vlastního vrtu, odpad je sveden do jímky. Topení je lokální na tuhá paliva. Chata je vzdálena cca 100 m od řeky Úslavy a od jezu. Vhodné pro rybáře, ale též je možnost i trvalého bydlení.

CENA: (za nemovitost) **1 390 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m2)	24
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	113
Vybaveno	Nezařízeno
Zastavěná plocha (m2)	29
Užitná plocha (m2)	24



Prodej rekreačního objektu, Starý Plzenec, Sedlec (okres Plzeň-město)

Nemovitost nabízí



HARVILLA - REALITY s.r.o.

Slovanská alej 24
326 00 Plzeň

Realitní makléř



Vlastimil Harvilla st.

Telefon: 377 445 369
Mobil: 602 229 891
reality@harvilla.cz