

Prodej samostatného RD, 100 m<sup>2</sup>, Hodonín (okres Blansko)



## Hodonín u Kunštátu, RD 2+1, předzahrádka - rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: E1131BL1 TYP ZAKÁZKY: prodej  
87

LOKALITA: Hodonín (okres Blansko)

### Hodonín u Kunštátu, RD 2+1, předzahrádka - rodinný dům

Exkluzivně představujeme jedinečnou nabídku koupě rodinného domu, který se nachází v malebné obci Hodonín u Kunštátu. Dům stojí a klidném místě mimo hlavní komunikaci.

Dům o dispozici 2+1 se skládá z kuchyně a dvou pokojů a dřevníku, je vhodný i k trvalému bydlení. Jako celek je určen ke kompletní rekonstrukci. Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G.

Toto místo je známo jako oblíbená rekreační lokalita na pomezí Halasova Kunštátska a Svratecké hornatiny. Nedaleko odtud se nachází Ski areály Hodonín a Olešnice, takže zimní radovánky jsou doslova na dosah.

Zajímá vás více? Nechte se vést naším zkušeným realitním makléřem, který vám poskytne veškeré potřebné informace. A nebojte se ani tématu financování - s tím vám rádi pomůžeme najít tu nejlepší cestu.

CENA: (za nemovitost) **650 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybavení	zahradka
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice
Voda	dálkový vodovod
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	100
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	130



Nemovitost nabízí

**COLOSEUM NEMOVITOSTI**

S.R.O.

Prodej samostatného RD, 100 m2, Hodonín (okres Blansko)

**Realitní makléř**



**Radek Novotný**

Mobil: +420 773 756 706

[r.novotny@rkcoloseum.cz](mailto:r.novotny@rkcoloseum.cz)

<b>Užitná plocha (m2)</b>	100
<b>Plocha zahrady (m2)</b>	30
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>Charakter okolní zástavby</b>	venkovská
<b>Poloha objektu</b>	samostatný