

Prodej hotelu, Vysoké nad Jizerou (okres Semily)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej hotelu, penzionu, 481 m<sup>2</sup>, Vysoké nad Jizerou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 837152 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vysoké nad Jizerou (okres Semily), Dr. Karla Farského

### Prodej hotelu, penzionu, 481 m<sup>2</sup>, Vysoké nad Jizerou

Nabízíme k prodeji komerční objekt v centru Vysokého nad Jizerou určený k přestavbě na penzion. Objekt je zděný, s okopanými zdmi, připravený k okamžité rekonstrukci a přestavby na penzion s restaurací. Majitelé zachovali původní klenby, což tvoří nemovitost výjimečnou. K domu náleží udržovaná zahrada rozdělena na užitkovou a okrasnou část, je zde pergola s posezením a skleník. Ačkoli je nemovitost v těsné blízkosti místního náměstí, zahrada nabízí dostatek soukromí, klidu a výhled do okolí. V případě využití jako penzion, je zde dostatek parkovacích míst ve dvoře. Zajímavá investice pro milovníky historie, nákladný projekt na přestavbu je v ceně. Lukrativní místo na horách, doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **7 480 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1622
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna



Prodej hotelu, Vysoké nad Jizerou (okres Semily)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden Na hranici
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Užitná plocha (m2)</b>	481
<b>Typ zařízení</b>	Hotel

**Realitní makléř**



**Linhart Jan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)