

Prodej bytu 1+kk, 24 m2, OV, Praha 8, Střížkov, ul. Děčínská



**ČESKÁ REALITNÍ
SPOLEČNOST**



Byt 1+kk, 24 m2, OV , Praha 8

ČÍSLO ZAKÁZKY: N03704 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 8, Střížkov, Děčínská

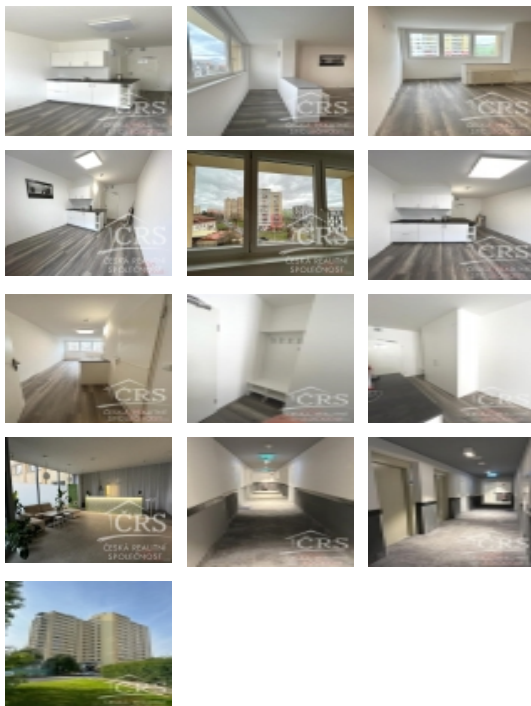
Byt 1+kk, 24 m2, OV , Praha 8

Nabídka nově zrekonstruovaný, světlý a velmi dobře řešený ateliér o velikosti 1+kk, skládající se z obývacího pokoje s novým kuchyňským koutem Ikea, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, podlahová plocha jednotky je 24m. Poplatky jsou ve výši 2264 Kč vč. topení. Rekonstrukce bytu proběhla začátkem roku 2023. Nově zařízená bytová jednotka se nachází ve 5. patře 2x výtah+recepce. V přízemí domu budou komerční prostory a bude zde umístěna samoobsluha a prádelna. Celý dům je po celkové a náročné rekonstrukci. Krásný výhled. Přímo před domem je Lidl a bezprostřední blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, poliklinika Prosek, banky, pošta a v docházkové vzdálenosti 5 min MHD - metro Střížkov .Možné jako investice s najemníkem 13.500 Kč / měsíc + poplatky

CENA: (za nemovitost) **3 999 990,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	16
Celková podlahová plocha (m2)	24
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Možno zařídit
Užitná plocha (m2)	24



Prodej bytu 1+kk, 24 m2, OV, Praha 8, Střížkov, ul. Děčínská

Nemovitost nabízí



ČESKÁ REALITNÍ

SPOLEČNOST s.r.o

Beranových 140, Praha 9 - Letňany 199
00.

Realitní makléř



Pavel Michl

Mobil: +420 777 979 426

michl@ceskarealitnisro.cz