

Prodej rekreačního objektu, Bečváry, Horní Jelčany (okres Kolín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chalupy, 65 m<sup>2</sup>, Horní Jelčany - Bečváry

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862107 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bečváry, Horní Jelčany (okres Kolín)

#### Prodej chalupy, 65 m<sup>2</sup>, Horní Jelčany - Bečváry

Nabízíme vám k prodeji chalupu v Horních Jelčanech, která je ideální pro odpočinek a maximální soukromí v klidném prostředí. Chalupa je postavena na pozemku o rozloze 668 m<sup>2</sup>, kde naleznete dřevěnou kůlnu, menší garáž, zahradní domek a vlastní kopanou studnou. Zahrada s ovocnými stromy je příjemné místo pro relaxaci a odpočinek.

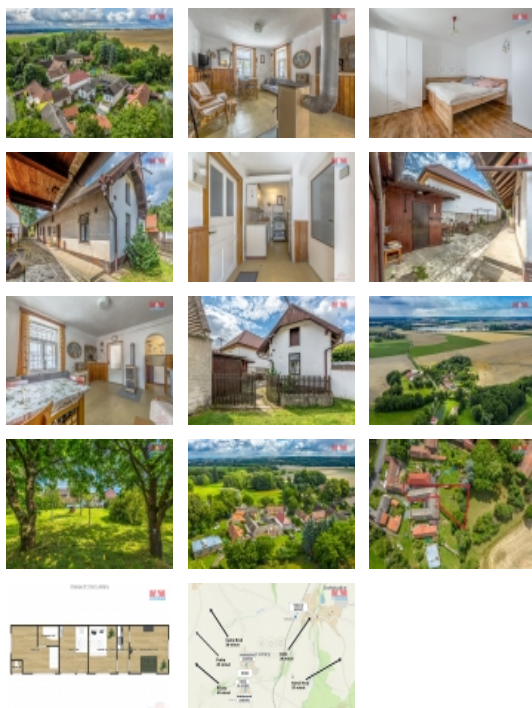
Pro zajištění tepla v chladnějších měsících jsou k dispozici krbová kamna, která vykouzlí příjemnou atmosféru. Chalupa nabízí podkrovní prostor, který poskytuje další místo pro uložení věcí nebo možnost vestavby a vytvoření dalšího obytného prostoru.

Pokud hledáte chalupu v krásném prostředí s možností být v přírodě, je tato nabídka pro vás ideální. Chalupa se nachází v dojezdové vzdálenosti 20 minut od Kolína a 40 minut od Prahy. Budeme se na vás těšit na prohlídce

CENA: (za nemovitost) **2 520 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	688
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



Prodej rekreačního objektu, Bečváry, Horní Jelčany (okres Kolín)

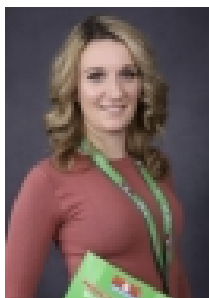
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Skořepová Kristýna**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	65
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Poloha objektu</b>	samostatný