

Prodej samostatného RD, 196 m², Plzeň, Božkov (okres Plzeň-město)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 196 m², Plzeň, ul. K Sadu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860579 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Božkov (okres Plzeň-město), K Sadu

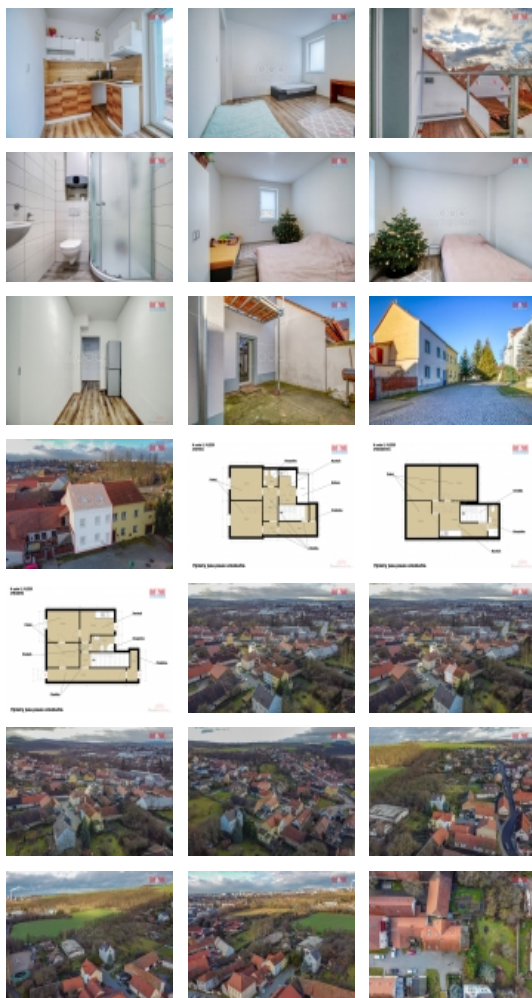
Prodej rodinného domu, 196 m², Plzeň, ul. K Sadu

K prodeji nabízíme kompletně zrekonstruovaný cihlový dům se třemi bytovými jednotkami. Je však samozřejmě možné uzpůsobit jako vícegenerační RD. Byty jsou rozděleny prohlášením vlastníka. V přízemí se nachází byt o dispozici 2+1 s celkovou plochou vč. příslušenství 39,8 m². V prvním patře poté najdeme další byt s balkonem o dispozici 2+1 s celkovou plochou vč. příslušenství 53,2 m². Ve třetím patře se nachází podkrovní byt o dispozici 3+1 s celkovou plochou vč. příslušenství 66,4 m². Nyní jsou byty pronajímány a aktuální nájemníci by rádi v nájmu pokračovali, což představuje i výhodu v případě investičního záměru. V celém domě jsou nové rozvody vody, odpadů, elektřiny topení. Každý byt má svůj podružný měřič spotřeby energií. Momentálně je dům obsazen a generuje tak zisk, pro více informací, pište či volejte. Topení zajištěno panely na elektřinu. Napojení na obecní vodovod a kanalizaci je samozřejmostí. Je zde pohodlné parkování.

CENA: (za nemovitost) **11 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	106
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Jiné



Prodej samostatného RD, 196 m², Plzeň, Božkov (okres Plzeň-město)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Beshirová Carmen Idris

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	196
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný