

Prodej samostatného RD, 850 m², Plzeň, Lhota (okres Plzeň-město)

Prodám luxusní vilu s velkou zahradou a krytým bazénem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 408/3969 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Lhota (okres Plzeň-město), Cedrová

Prodám luxusní vilu s velkou zahradou a krytým bazénem

Prodám luxusní vilu se zavedenou zahradou, krytým nerezovým bazénem, v klidné lokalitě Plzeň-Lhota.

V přízemí : velká vstupní hala, kuchyň spojená s jídelnou, obývacím pokojem se vstupem na velkou terasu, pracovna, pokoj pro hosty s koupelnou.

V patře: velká ložnice se šatnou a velkou koupelnou, 4x pokoj s koupelnou a wc, terasa.

V suterénu: 1+1 se samostatným vstupem, wellness se saunou a tělocvična (110m²)

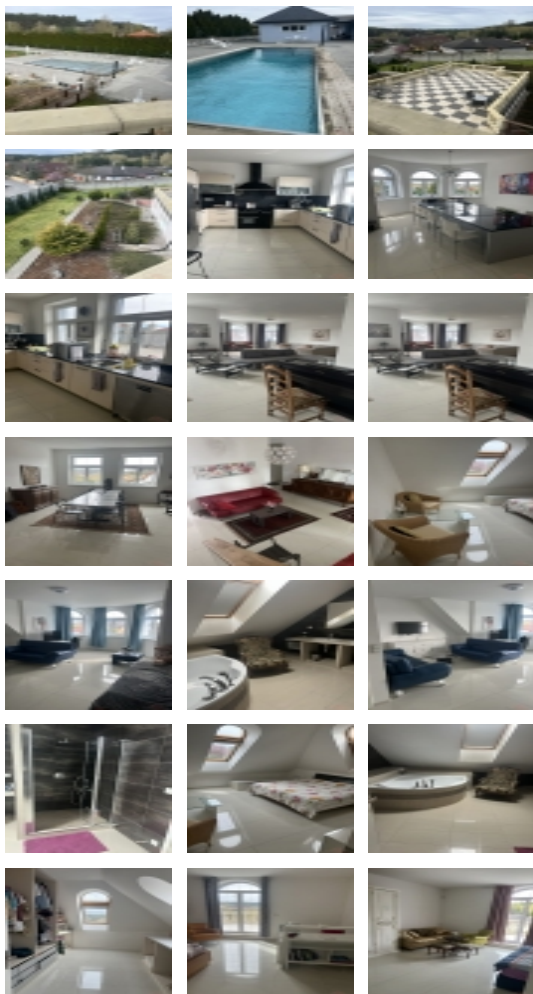
Samostatně stojící garáž pro čtyři vozidla.

Nemovitost byla kolaudována v roce 2017. Na nemovitost nebyl zatím vyhotoven energetický štítek, proto je označení energetické náročnosti skupinou G

CENA: (za nemovitost) **35 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	850
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	2367
Vybavení	terasa
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektrina	230 V
Plyn	Zaveden



Prodej samostatného RD, 850 m2, Plzeň, Lhota (okres Plzeň-město)

Nemovitost nabízí



Aura reality s.r.o.

Třída Míru 64
Pardubice
53002

Realitní makléř



Boštička Jiří

Mobil: +420 603 442 734
aura@aurareality.cz

Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	850
Zastavěná plocha (m2)	474
Plocha parcely (m2)	2367
Užitná plocha (m2)	850
Plocha zahrady (m2)	1893
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný