

Prodej řadového RD, 156 m<sup>2</sup>, Březnice (okres Příbram)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu 4+1, 202 m<sup>2</sup>, Březnice, ul. Lokšany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 844525 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Březnice (okres Příbram), Lokšany

### Prodej rodinného domu 4+1, 202 m<sup>2</sup>, Březnice, ul. Lokšany

Nabízíme Vám k prodeji dvoupatrový rodinný dům o dispozici 4+1 s celkovou plochou 202 m<sup>2</sup> v klidné historické části Březnice - Lokšany. Dům je po nedávné zdařilé rekonstrukci, každé patro má svou koupelnu. Dolní část nabízí dispozici jedné ložnice, velké kuchyně s jídelnou a předsíň. V patře se nachází dvě ložnice, obývací pokoj a předsíň. Klenbové stropy dávají domu historickou hodnotu a útulnost. Vytápění je řešeno krbovými kamny, jež každé patro má své. Elektrické přímotopy se nacházejí pouze v horní části domu. Půdní prostor je vedený po celé délce domu a je možné ho přestavět na další obytný prostor. Menší zahrada je v zadní části domu. S financováním Vám rádi pomohou naši finanční specialisté. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **4 600 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	205
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektrina	230 V 380 V



Prodej řadového RD, 156 m2, Březnice (okres Příbram)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Líkař Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	156
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	řadový