

Prodej řadového RD, 170 m², Ostrov (okres Karlovy Vary)

dumrealit.cz[®]



Prodej řadového RD, 170 m², Ostrov (okres Karlovy Vary)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 643626 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrov (okres Karlovy Vary), Dlouhá

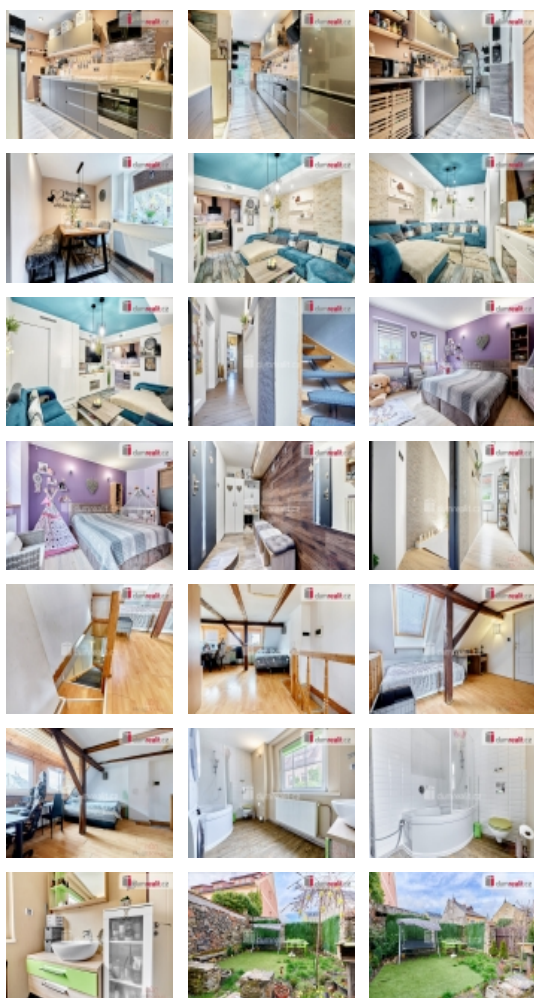
Prodej řadového RD, 170 m², Ostrov (okres Karlovy Vary)

vč. právního servisu a provize RK, při rychlém jednání sleva, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu v Ostrově, v historickém centru Starého města. V přízemí domu je zádveř s předsíní, obývací pokoj, jídelna s kuchyňským koutem a vstup na terasu. V 1. patře je ložnice, koupelna s vanou, umyvadlem a WC, ve 2. patře je velký dětský pokoj a samostatné WC s umyvadlem. Na půdě je připravený prostor pro vybudování dalšího pokoje. Dům má plastová okna a dveře, novou zateplenou fasádu na stěně do ulice a je napojen na plynovod, vodovod, el. energii a kanalizaci, parkování je možné v ulici před domem. Na míru vyrobená kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči - horkovzdušnou troubou, indukční varnou deskou, digestoří a myčkou (vše staré 3 roky). Dům je vytápěn novým elektrickým kotlem s rozvodem do radiátorů. Veškerá občanská vybavenost je díky výhodné poloze domu snadno dostupná, stejně jako krušnohorská sportovní a rekreační střediska, nebo kulturní zážitky v Karlových Varech. Nemovitost je v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G, jelikož před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 643012. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **5 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	170
Druh objektu	cihlová



Prodej řadového RD, 170 m², Ostrov (okres Karlovy Vary)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m²)	123
Zastavěná plocha (m²)	68
Užitná plocha (m²)	170
Poloha objektu	řadový

Realitní makléř



David Keilhauer

Mobil: 736 504 780

keilhauer@dumrealit.cz