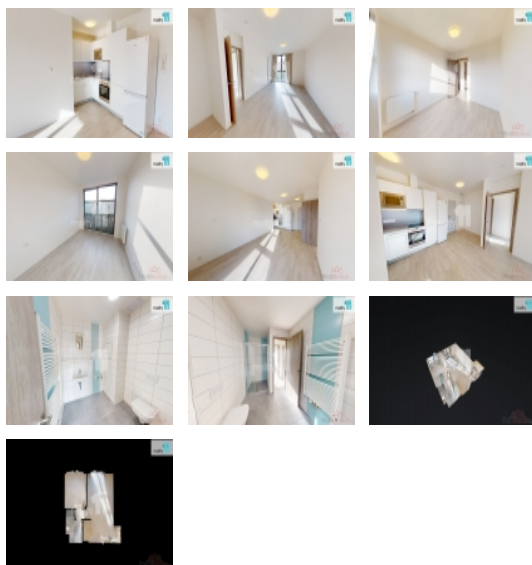


Pronájem bytu 2+kk, 48 m2, OV, Brno, Trnitá (okres Brno-město), ul. Přízova



Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



Bc. Jaroslav Fišer

Telefon: 608 475 705

Mobil: 608 475 705

fiser@reality11.cz

Pronájem bytu 2+kk, 48 m2, OV, Brno, Trnitá (okres Brno-město), ul. Přízova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26378 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Trnitá (okres Brno-město), Přízova

Pronájem bytu 2+kk, 48 m2, OV, Brno, Trnitá (okres Brno-město), ul. Přízova

+popl. 2400, + přepis elektřiny na nájemníka, Hledáte bydlení v centru Brna, kde budete mít veškerou občanskou vybavenost jako na dlani? Nabízíme k pronájmu prosluněnou bytovou jednotku o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou 48,20 m v ulici Přízova, Brno - Trnitá, která se nachází v těsné blízkosti obchodního centra Galerie Vaňkovka. Tento byt je umístěn ve 4. nadzemním podlaží, avšak schodů se obávat nemusíte, protože budete mít k dispozici výtah.

Dispozičně je byt rozdělen na obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem a samostatnou ložnici. Obě místnosti jsou prostorné a prosvětlené. Samozřejmostí je také koupelna s WC. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou deskou, digestoří, elektrickou troubou, lednicí, mikrovlnou troubou a myčkou. Přestože se byt nachází přímo v centru Brna, tak jeho velkou výhodou je dostatek parkovacích míst na parkovišti před domem, kde pohodlně zaparkujete v kteroukoliv hodinu.

Milovníci sportu jistě ocení jen pár desítek metrů vzdálené fitness centrum, jedinou nevýhodou je, že k němu vede cesta kolem výborné kavárny se skvělými zákusky.

Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je 18 500 Kč, poplatky za služby činí 2 400 Kč a elektřina bude přepsána na nájemníka. Při podpisu nájemní smlouvy zájemce hradí nájemné včetně poplatků za služby, vratnou kauci ve výši dvou nájmů a odměnu realitní kanceláři. K dispozici máme 3D virtuální prohlídku, kterou na vyžádání velmi rádi zašleme.

Nezmeškejte tuto příležitost a kontaktujte mě pro další informace či osobní prohlídku.

Budu se na Vás těšit na osobním setkání. Ev. číslo: 26378.

Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **18 500,- Kč**

Pronájem bytu 2+kk, 48 m2, OV, Brno, Trnitá (okres Brno-město), ul. Přízova

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m2)	48
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - plynové
Užitná plocha (m2)	48