

Pronájem kanceláří, Brno, Komárov (okres Brno-město)



Pronájem nových kancelářských prostor 260 m2, ulice Svatopetrská, Brno - Komárov

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/205 TYP ZAKÁZKY: pronájem
58/24

LOKALITA: Brno, Komárov (okres Brno-město),
Svatopetrská

Pronájem nových kancelářských prostor 260 m2, ulice Svatopetrská, Brno - Komárov

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory o celkové výměře 260 m2, při ulici Svatopetrská, v městské části Brno - Komárov.

Na místě starého kancelářského objektu vznikne moderní šestipodlažní administrativní budova s půdorysem 400 m2. Přízemí nabídne několik komerčních prostor vhodných pro prodej, nabízení služeb občanům přilehlého sídliště, nebo kavárnu. Ve zbývajících pěti patrech najdete moderní kanceláře o velikostech od 20 m2 do 260 m2. Prostory budou dobře osvětlené, dobře větrané a vybavené moderními technologiemi, které umožní efektivní práci.

K nastěhování 3-4 Q 2025

Ilustrační foto.

Co od nás můžete očekávat :

Za zajištění pronájmu kanceláří u nás neplatíte provizi.

Naším cílem je uspořít váš čas a najít vaší společnosti kanceláře, kde budete spokojeni.

Kompletní nabídku kanceláří kategorie A naleznete na [www naší společnosti realspektrum.cz](http://www.realspektrum.cz).

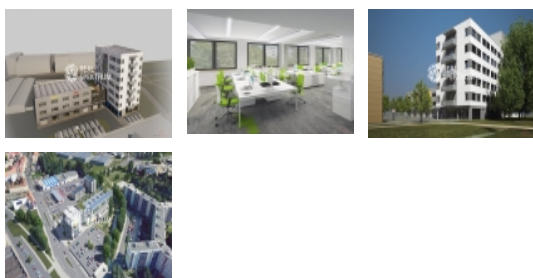
Více informací v RK.

Celková výměra cca 260 m2.

Parkování, MHD, výborná dopravní dostupnost.

Areál má 24 hodinovou ostrahu.

Technická správa, drobné úpravy, údržba a úklid jsou samozřejmostí.



Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem kanceláří, Brno, Komárov (okres Brno-město)

Realitní makléř



Mgr. Jan Dufek

Mobil: +420 724 405 366

jan.dufek@realspektrum.cz

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Bezbariérový byt	ano
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	260
Plocha kanceláří (m2)	260
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.09.2025