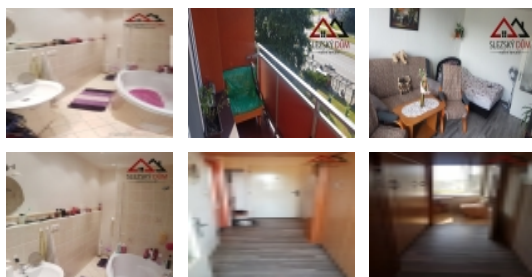


Prodej bytu 2+kk, 39 m2, OV, Karviná, Nové Město, ul. Nedbalova



Prodej, Byty 2+kk, 39 m2 - Karviná - Nové Město

ČÍSLO ZAKÁZKY: 12514 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karviná, Nové Město, Nedbalova

Prodej, Byty 2+kk, 39 m2 - Karviná - Nové Město

Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi byt v osobním vlastnictví o velikosti 2+kk na ul. Nedbalova v Karviné ? Nové Město. Byt se nachází ve 4. podlaží panelového domu. Výťah je na patře, vstup je bezbariérový. Je po celkové rekonstrukci (voda v plastu, elektřina v mědi, nové omítky) a má plastová okna se žaluziemi a sítěmi proti hmyzu. Na chodbě je vestavěná skříň s dostatečným úložným prostorem. V pokoji je plovoucí podlaha, dále je v bytě dlažba.

V blízkosti je ZŠ, MŠ, MHD, kompletní síť obchodů a služeb, malý kousek do centra a městského parku. Kuchyň je zánovní, udržovaná (včetně kombinovaného sporáku a digestoře). Koupelna je zděná, rozšířená s vanou a je celá v obkladech. Dům je perfektně zateplený včetně sklepů i střechy, většina nájemníků má přeplatky na službách.

Byt je dlouhodobě pronajatý spolehlivými nájemníky. rádi by v bydlení nadále pokračovali. Doporučujeme Vám prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **1 300 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



Realitní kancelář **SLEZSKÝ DŮM s.r.o.**

Realitní makléř



linka zákaznická

Mobil: +420 604 799 700

karvina@slezsky-dum.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m2)	39
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	lodžie sklep
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD

Prodej bytu 2+kk, 39 m², OV, Karviná, Nové Město, ul. Nedbalova

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m²)	39
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace