

Prodej bytu 2+1, OV, Karlovy Vary, Drahovice, ul. Maďarská



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Maďarská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868638 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Drahovice, Maďarská

### Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Maďarská

Klid, zpěv ptáků a výhled do zeleně si budete užívat jako majitelé tohoto útulného bytu. Nachází se ve 4. patře zatepleného domu, v jedné z nejoblíbenějších částí Karlových Varů - Horních Drahovicích. Byt je po renovaci - jádro, plastová okna, rozvody elektřiny, plynu, vody a odpadu, renovované dubové parkety, vstupní i interiérové dveře (do pokojů s přírodní dubovou dýhou), vestavěná skříň na míru v předsíni, prosklená lodžie. Veškeré vyobrazené vybavení je součástí prodeje a zahrnuto v ceně. Dům je přímo v sousedství parku, v blízkosti lesa, přesto pár minut autem od centra města. Je velmi pečlivě udržovaný, s výborně fungujícím společenstvím vlastníků. Pokud se Vám byt líbí, neváhejte dlouho a domluvte si prohlídku. Financování Vám zajistíme zdarma. Budeme se těšit.

CENA: (za nemovitost) **3 200 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové



Prodej bytu 2+1, OV, Karlovy Vary, Drahovice, ul. Maďarská

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Bajgar Marcel**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Užitná plocha (m2)</b>	56
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina