

Prodej samostatného RD, 87 m<sup>2</sup>, Verušičky, Týniště (okres Karlovy Vary)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 87 m<sup>2</sup>, Verušičky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869350 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Verušičky, Týniště (okres Karlovy Vary)

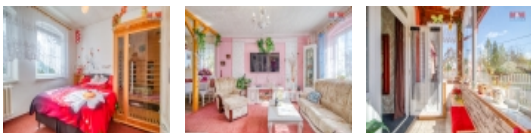
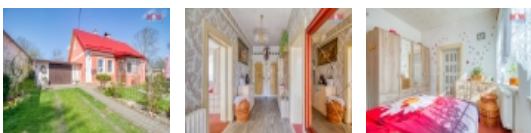
#### Prodej rodinného domu, 87 m<sup>2</sup>, Verušičky

Nabízíme k prodeji půvabný rodinný dům v klidné části obce Týniště, postavený z cihly s velmi dobrým stavem udržovanosti. Tato nemovitost, o dispozici 4KK, se rozkládá na dvou nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží. S užitnou plochou 87m<sup>2</sup> a k tomu pozemkem nabízí dostatek prostoru jak pro život, tak pro odpočinkové aktivity v prostorné, velmi udržované zahradě o výměře 887m<sup>2</sup>. Pro pohodu a teplý domov je možné vytápění třemi způsoby, a to krbovými kamny, kotlem na tuhá paliva, nebo elektrickým kotlem. Zajištění vody kopanou studnou dodává tomuto domovu kouzlo samostatného života s nádechem tradiční venkovské pohody. Dům se nachází v samostatné poloze, což zajišťuje dostatek soukromí a klidu, přesto v dosahu všech vymožeností moderního bydlení. Ideální volba pro ty, kteří hledají útočiště před městským ruchem v srdci Týniště. Veškerá občanská vybavenost ve 20 minut vzdálených Karlových Varech. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 983 920,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	900
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 87 m2, Verušičky, Týniště (okres Karlovy Vary)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Kost'ová Pavlína

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	87
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný