

Prodej řadového RD, 100 m², Bujanov, Skoronice (okres Český Krumlov)

dumrealit.cz[®]



Prodej řadového RD, 100 m², Bujanov, Skoronice (okres Český Krumlov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647470 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bujanov, Skoronice (okres Český Krumlov)

Prodej řadového RD, 100 m², Bujanov, Skoronice (okres Český Krumlov)

REZERVACE, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej zděného rodinného domu, 4+1, poloviny dvojdomku, se zahradou, garáží a krytým stáním, v obci Skoronice.

Jedná se o podsklepený dům s vestavěným podkrovím ze 70-80 let, se zastavěnou plochou 105 m, který prošel postupně modernizací. Byla provedena izolace proti spodní vodě, vyměněna okna, elektroinstalace, všechny dveře a zárubně, rozvody vody, kanalizace, podlahy a dubové schody. Při výměně krytiny za tašky Bramac, byla střecha zateplena foukanou izolací s Rakouska. V roce 2017 byla zhotovena zimní zahrada, parkovací stání na vlastním pozemku před plotem, viz mapa z KU, v r. 2019 výměna podlah v obýváku. Kuchyňská linka je z r. 2021 a mnoho dalšího.

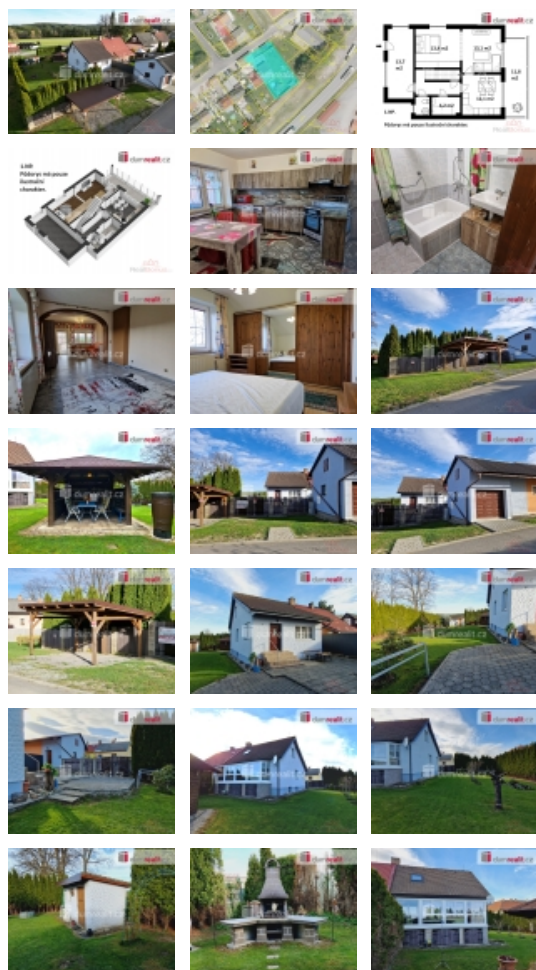
Na udržované zahradě s ovocnými stromky je k dispozici zahradní domek a zastřešené posezení, pergola, ke které je přivedena elektřina i voda a venkovní krb. Parkování možné za branou na vydlážděné ploše, v garáži o zast. ploše 30 m a na již zmíněném pozemku před plotem a pod zastřešeným parkovacím stáním.

Vytápění ústřední s elektrokotlem, ohřev vody bojlerem. voda obecní z řadu, odpad sveden do kanalizace.

Celková plocha pozemků činní 928 m, z toho 105 m zastavěná vlastním domem.

Skoronice, část obce Bujanov, se nachází na dopravní tepně E55, která však z brzkým zprovozněním dálnice D3 výrazně utichne, jen 4 km od Kaplice a 8,8 km od hraničního přechodu Dolní Dvořiště.

S případným profinancováním hypotékou vám ochotně pomůže náš finanční specialista. Komplet foto na stránkách makléře dumrealit.cz/kejsar. Ev. číslo: 646856. Energetický štítek: C (235 kWh/m²/rok).



Prodej řadového RD, 100 m2, Bujanov, Skoronice (okres Český Krumlov)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Jiří Kejšar

Mobil: 608 115 501

kejsar@dumrealit.cz

CENA: (za nemovitost) **5 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-------------------------------|------------------|
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 100 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | C - Úsporná |
| Vlastní pozemek (m2) | 928 |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Počet míst k parkování | 4 |
| Zastavěná plocha (m2) | 105 |
| Užitná plocha (m2) | 100 |
| Poloha objektu | řadový |