

Pronájem bytu 1+1, 38 m2, OV, Blansko, ul. Nad Čertovkou

ARTOSS
REALITNÍ KANCELÁŘ

Brno • Litomyšl • Nová Paka
www.artossreality.cz



Pomáháme Vám
splnit Vaše
představy ...



Pronájem, byt 1+1, ulice Nad Čertovkou, Blansko, sídliště Písečná, CP 38,00m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 319241023 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Blansko, Nad Čertovkou

Pronájem, byt 1+1, ulice Nad Čertovkou, Blansko, sídliště Písečná, CP 38,00m2

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu 1+1 v novostavbě na ulici Nad Čertovkou, Blansko, sídliště Písečná.

Jedná se o novostavbu bytového domu, který se nachází na klidném místě na konci sídliště.

Výhodou je, že se jedná o téměř novou bytovou jednotku, kolaudace konec roku 2021.

Součástí vybavení bytu je kuchyňská linka vyrobená na míru, indukční varná deska, elektrická trouba, digestoř. V koupelně pak zrcadlo, světla v celém bytě.

Legenda místností:

- obývací pokoj - 14,60 m2
- kuchyň - 11,30 m2
- zádveří/chodba - 3,30 m2
- koupelna/WC - 4,00 m2
- balkon 4,80 m2

Celková plocha 38,00 m2 včetně balkonu.

Sklep k dispozici není.

Termín nastěhování 01.05.2024.

Nájem činní 11.500,- Kč/ měsíčně + 2.000,- Kč zálohy na služby / měsíčně (voda, teplo, služby). Kauce 20.000,- Kč. Provize 18.000,- + DPH.

Elektrina bude převedena na nájemce, který bude mít uzavřenou vlastní smlouvu o dodávkách elektrické energie.

Nemovitost nabízí



ARTOSS realitní kancelář,

s.r.o.

Mlýnská 68
602 00 Brno

Pronájem bytu 1+1, 38 m², OV, Blansko, ul. Nad Čertovkou

Realitní makléř



David Langr

Mobil: +420 702 123 140

langr@artossreality.cz

CENA: (za měsíc) **11 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m ²)	38
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m ²)	38
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	01.04.2024

Pronájem bytu 1+1, 38 m2, OV, Blansko, ul. Nad Čertovkou