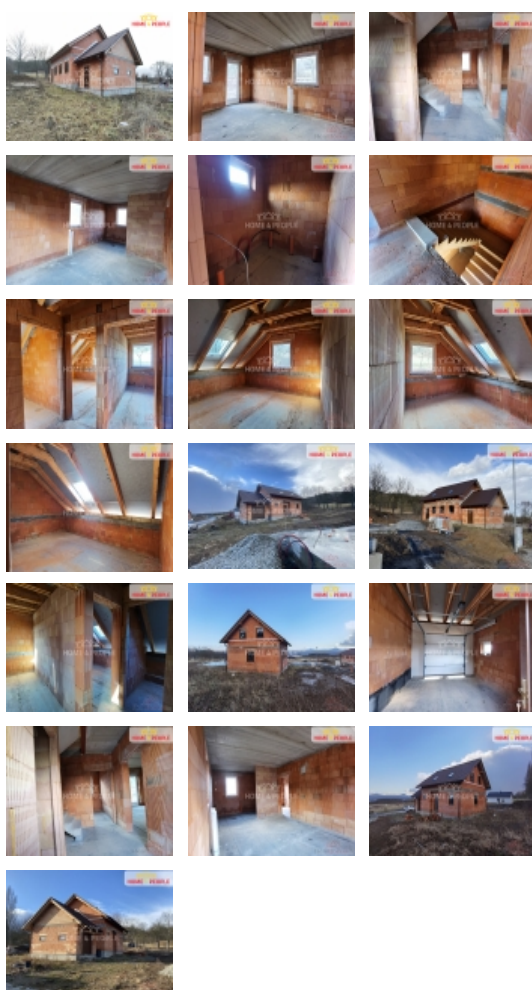


Prodej samostatného RD, 136 m², Přestanov (okres Ústí nad Labem)



Prodej samostatného RD, 136 m², Přestanov (okres Ústí nad Labem)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 29885 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Přestanov (okres Ústí nad Labem)

Prodej samostatného RD, 136 m², Přestanov (okres Ústí nad Labem)

včetně právního servisu, včetně provize RK, Zprostředkujeme Vám exkluzivně prodej rozestavěného domu 5+kk/G v nové zástavbě domů v obci Přestanov. Nyní po slevě 200.000,-Kč, akce do konce měsíce Velmi dobrá poloha domu v krajinné ochranné zóně, nová rodinná zástavba. Zastavěná část plochy pozemku rodinným domem, terasou, park. stáním a chodníkem je 162,75 m, z toho nezastavěná část plochy pozemku je 488,25 m. Rozměry místností jsou: Chodba 12,6 m, WC 5,22 m, pokoj 13,25 m, obývací pokoj 20,61 m, kuchyň 8,53 m, garáž 20 m, chodba 3,62 m, pokoj 13,81 m, pokoj 16,32 m, pokoj 12,79 m, koupelna 9,54 m. Nyní je již dokončena hrubá stavba domu včetně oken trojskla a vstupních dveří, střešní krytiny- betonová taška, v domě je plánováno podlahové topení pomocí tepelného čerpadla. Dům je postaven z broušených cihel Porotherm. Dispozice domu je 5+kk/G. Hypotéční úvěr je možný, v rámci servisu zdarma vyřídíme u všech bankovních institucí. S využitím tepelného čerpadla může být PENB A, po dokončení. Možné čerpání dotace na kotle, tepelné čerpadlo, zateplení domu. Na prohlídce Vás rádi uvítáme po telefonické dohodě. Doporučujeme tuto velmi pěknou nemovitost! Ev. číslo: 29885. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **4 780 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	136
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	651
Umístění objektu	nová zástavba
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m ²)	104

Prodej samostatného RD, 136 m², Přestanov (okres Ústí nad Labem)

Nemovitost nabízí

HOME 4 PEOPLE

Užitná plocha (m²)

136

Poloha objektu

samostatný

Realitní makléř



Radek Hájek

Mobil: 608 055 225

hajek@home4people.cz