

Pronájem bytu 2+kk, 76 m2, OV, Tursko (okres Praha-západ), ul. Ke Statkům



### Nemovitost nabízí

#### ABA REAL s.r.o.

Jugoslávských partyzánů 955/46  
Praha 6 - Bubeneč  
160 00

### Realitní makléř

#### Tomáš Brejcha

Mobil: +420 776 254 033  
[brejcha@abareal.cz](mailto:brejcha@abareal.cz)

## Pronájem bytu 2+kk, 76 m2 - Tursko

ČÍSLO ZAKÁZKY: 80942 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Tursko (okres Praha-západ), Ke Statkům

### Pronájem bytu 2+kk, 76 m2 - Tursko

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 2+kk.

Byt je dispozičně velice dobře řešen. Dominantou bytu je světlá kuchyňská linka, která je vybavena elektronickou varnou deskou, troubou a digestoří.

V ložnici vás ohromí velká francouzská okna. Výhodou bytu je i vzdušná koupelna se sprchovým koutem, WC a prostorem na pračku a sušičku. V bytě je plynový kotel, který zajišťuje výhřevnost bytu a teplé vody.

Byt se nachází v klidné části bývalého statku na okraji obce Tursko. K bytu náleží jedno parkovací místo v areálu. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost. Dopravní dostupnost do centra Prahy zajišťují autobusové linky jezdící v pravidelných intervalech.

Finance:

Nájemné 13.500,-

Záloha na elektřinu 2.000,-

Záloha na plyn 3.000,-

Poplatky 1.100,- osoba

Kauce 19 600,-

+ Provize RK

V případě zájmu o byt mi prosím zavolejte a domluvíme si prohlídku. Prohlídky bytu jsou možné vždy ve středu v odpoledních hodinách.

**CENA:** (za měsíc) **13 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 2

Celková podlahová plocha (m2) 76

Druh objektu cihlová

Pronájem bytu 2+kk, 76 m2, OV, Tursko (okres Praha-západ), ul. Ke Statkům

<b>Stav objektu</b>	po rekonstrukci
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nevhodná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	76
<b>K dispozici od</b>	15.04.2024