

Prodej řadového RD, 161 m², Králův Dvůr (okres Beroun)



PRODEJ - Rodinného domu v Králově Dvoře u Berouna

ČÍSLO ZAKÁZKY: PL100/52 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Králův Dvůr (okres Beroun), 5. května

PRODEJ - Rodinného domu v Králově Dvoře u Berouna

Tento rodinný dům v Králově Dvoře představuje atraktivní příležitost. S dispozicí 2+1 v 1N.P. a potenciálem úprav ve 2N. patře, představuje vhodnou volbu pro ty, kteří chtějí prostor pro vlastní úpravy a realizaci vlastních představ.

1 N.P. domu je plně obytné a najdeme tam obývací pokoj, kuchyň, ložnici i koupelnu na 72m², což zajišťuje pohodlné bydlení, například při rekonstrukci vyššího patra.

2 N.P. je připraveno k rekonstrukci a nabízí 58 m² se dvěma zvýšenými patry o 12m² k realizaci vlastní fantazie a potřeb nových majitelů. K dispozici je také koupelna, která přináší další možnost pohodlného bydlení a je přístupná z obou pokojů.

Nemovitost disponuje také sklepem s 19m², který poskytuje dostatek úložného prostoru a možnost dalšího využití podle potřeb. K domu náleží i dvě garáže, což je skvělá výhoda pro ty, kteří mají automobil či potřebují další prostor na úschovu svých věcí a kutění v dílničce.

Svou polohou v Králově Dvoře, blízko přírody a s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti, nabízí tato nemovitost nejenom prostor pro bydlení, ale i možnost realizace vlastních nápadů a úprav. Je to ideální domov pro rodinu či jednotlivce, kteří hledají klidnou lokalitu spojenou s pohodlím moderního bydlení.

Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost může být váš nový domov, plný možností a příležitostí.

CENA: (za nemovitost) **6 382 000,- Kč**



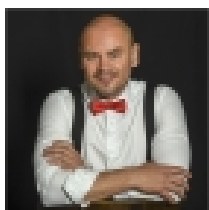
Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Plocha sklepu (m ²)	19
Vybavení	sklep
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus

Prodej řadového RD, 161 m2, Králův Dvůr (okres Beroun)

Nemovitost nabízí**PROFIT REALITY Ltd.**

Novodvorská 288/75,
142 00 Praha 12 – Kamýk

Realitní makléř**Petr Landa**

Mobil: +420 606 291 808

petr.landa@profitreality.cz

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	161
Plocha parcely (m2)	150
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	161
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	řadový