

Prodej samostatného RD, 115 m<sup>2</sup>, Hlízov (okres Kutná Hora)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 115 m<sup>2</sup>, Hlízov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862365 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hlízov (okres Kutná Hora)

#### Prodej rodinného domu, 115 m<sup>2</sup>, Hlízov

Nabízíme vám ke koupi krásný bungalov v obci Hlízov, okres Kutná Hora.

Dispozice domu 4+1 115,3 m<sup>2</sup> + dvougaráž 42 m<sup>2</sup>. Parcela o velikosti 778 m<sup>2</sup> poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, bazén a oddělenou část pro pěstování zeleniny.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě a dále je k dispozici studna pro závlivku zahrady. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel a v obývacím pokoji krb.

Velký půdní prostor je připraven pro vybudování dalších pokojů a poskytuje dostatek úložného místa.

Dům je zděný, zateplený, stropy keramické Miako, střešní krytina Bramac a byl zkolaudován v roce 2014.

Obec Hlízov se nachází 3 min od Kutné Hory a 7 min od Kolína. Naleznete zde mateřskou školu, potraviny, poštu, autobus, vlakové nádraží a další.

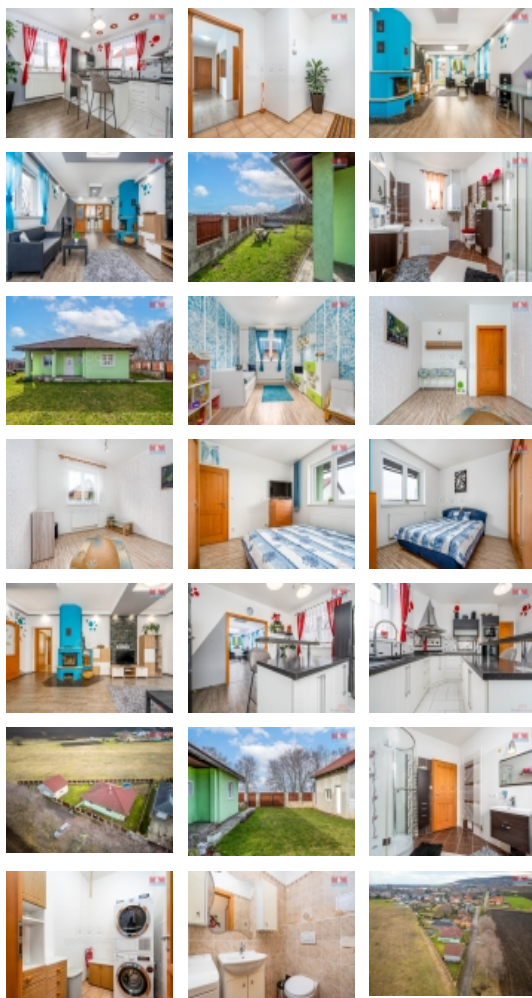
Toto bydlení zajišťuje maximální soukromí a klid.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem. Doporučuji prohlídku

**CENA:** (za nemovitost) **8 900 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	778
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej samostatného RD, 115 m2, Hlízov (okres Kutná Hora)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Marešová Lucie

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2014
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	115
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 115 m2, Hlízov (okres Kutná Hora)