

Prodej samostatného RD, 92 m<sup>2</sup>, Slaný, Želevčice (okres Kladno)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 92 m<sup>2</sup>, pozemek 5 109 m<sup>2</sup>, Slaný

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861943 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Slaný, Želevčice (okres Kladno)

#### Prodej rodinného domu, 92 m<sup>2</sup>, pozemek 5 109 m<sup>2</sup>, Slaný

Nabízíme k prodeji rodinný dům umístěný v klidné části obce Želevčice, katastrální území Dolín.

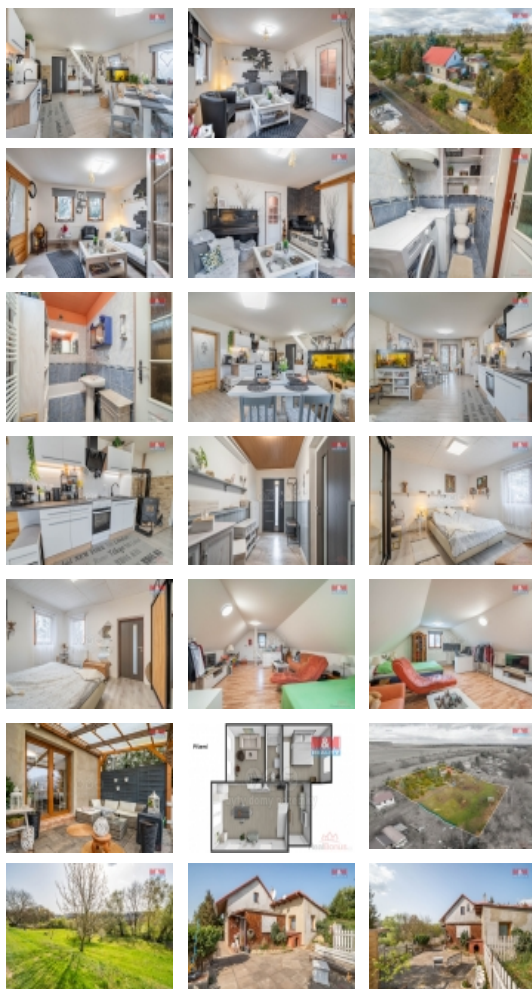
Tento samostatně stojící cihlový dům je v dobrém stavu a připravený k okamžitému nastěhování. Přízemí domu tvoří vstupní pokoj, ložnice, obývací pokoj, kuchyň s jídelnou a koupelna, v podkroví se nachází jeden prostorný pokoj. Celková užitná plocha domu činí 92 m<sup>2</sup> a je situován na mírně svažitém pozemku o rozloze 5109 m<sup>2</sup>, což nabízí spoustu prostoru pro relaxaci, zahradničení nebo další možnosti využití pozemku. Součástí domu je také venkovní terasa, která zpříjemňuje chvíle odpočinku s výhledem na okolní přírodu. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě obklopené zelení, avšak s praktickou dostupností a dobrým dopravním spojením do města Slaný vzdáleného jen 3 km. Ideální kombinace klidu, prostoru a kvalitního bydlení pro ty, kdo hledají útočiště od městského ruchu.

Přesvědčte se o kouzlu této nemovitosti a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **9 900 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	5109
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 92 m2, Slaný, Želevčice (okres Kladno)

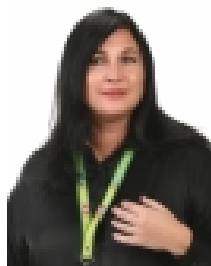
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Huptychová Nora**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	MHD autobus
<b>Elektřina</b>	380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	7
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	92
<b>Poloha objektu</b>	samostatný