

Prodej samostatného RD, 123 m<sup>2</sup>, Žehušice (okres Kutná Hora)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 123 m<sup>2</sup>, Žehušice, ul. Příčná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869273 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žehušice (okres Kutná Hora), Příčná

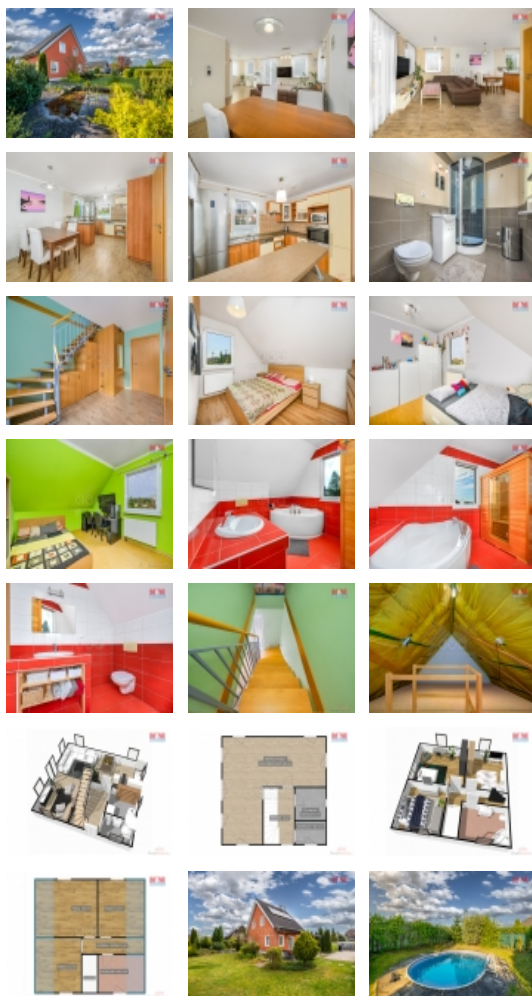
### Prodej rodinného domu, 123 m<sup>2</sup>, Žehušice, ul. Příčná

Nenechte si ujít tento rodinný dům o užitné ploše 123 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě obce Žehušice. Dům byl postavený v roce 2009 a nabízí moderní bydlení s krásnou udržovanou zahradou, která má rozlohu 965 m<sup>2</sup>. Tento samostatně stojící dům se dvěma nadzemními podlažními disponuje celkem 5 místnostmi a 2 koupelnami poskytující dostatek prostoru celé rodině. Z obývacího pokoje vstoupíte na zastřešenou terasu, nabízející příjemné posezení, bazén, který využijí hlavně Vaše děti a samozřejmě, že je zde i samostatná garáž s technickou místností. Zahrada má automatickou závlahu, pro vytápění domu a ohřev vody jsou mimo elektřiny využívány i solární panely a nechybí ani zabezpečovací systém. Nedaleko domu je dětské hřiště, ve škole nebo ve školce jste pěšky za pět minut. Blízkost přírody a příjemné okolí dávají tomuto místu unikátní atmosféru. Nezapomeňte, že toto je jedinečná příležitost získat váš vysněný domov v oblíbené lokalitě. Pro více informací a pro termín prohlídky kontaktujte makléřku

CENA: (za nemovitost) **8 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1093
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 123 m<sup>2</sup>, Žehušice (okres Kutná Hora)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kalašová Michaela**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Solární kolektory
<b>Doprava</b>	autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2009
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	123
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný