

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Malšovice (okres Děčín)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení "A", 1 027 m?, Malšovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 843308 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Malšovice (okres Děčín)

#### Prodej pozemku k bydlení "A", 1 027 m?, Malšovice

Nabízíme k prodeji zasíťovaný pozemek k výstavbě RD v centrální části obce Malšovice, okres Děčín. Pozemek "A" o rozloze 1 027 m?, je v územním plánu obce schválen k výstavbě rodinného domu vesnického typu. Inženýrské sítě jsou na hranici pozemku (voda ze zdroje SVČVaK-u, el. proud, plyn), kanalizace řešena vlastní ČOV (veřejná kanalizace je ve stádiu výstavby). Středisková obec prochází modernizací a najdete v ní vše potřebné k uspokojení svých požadavků, ke klidnému a spokojenému bydlení (sportoviště, koupaliště, obchod, ZŠ, MŠ). Pokud Vás naše nabídka oslovila, neváhejte kontaktovat makléře a domluvit si prohlídku na daném pozemku mezi Děčínem a Ústím nad Labem. S financováním nemovitosti Vám zdarma pomohou naši hypoteční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **2 396 094,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1027
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt
Plyn	Zaveden

#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Malšovice (okres Děčín)

### Realitní makléř



**Peřák Miroslav**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn Elektřina