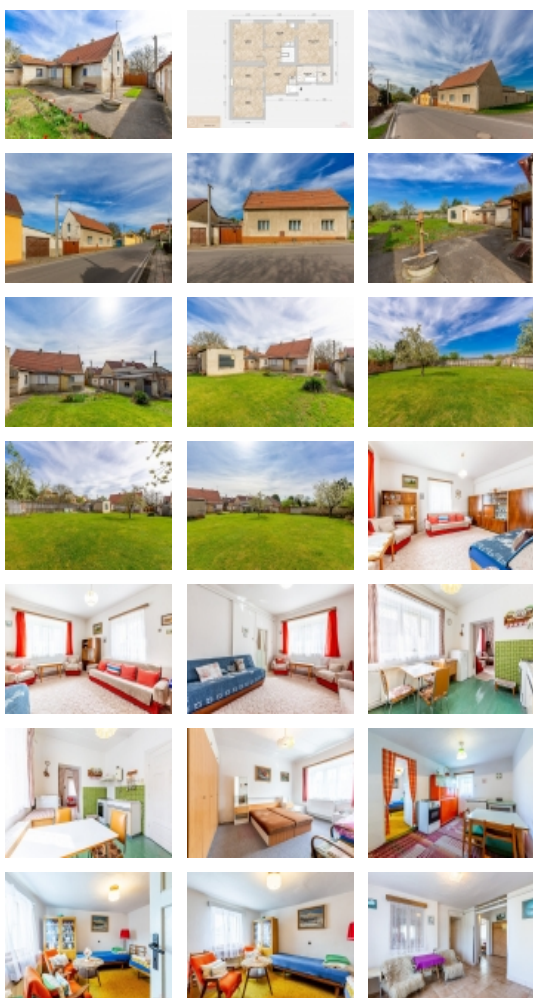


Prodej samostatného RD, 117 m2, Vrbičany (okres Kladno)



Prodej rodinného domu, 117 m2 - Vrbičany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01037 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vrbičany (okres Kladno)

Prodej rodinného domu, 117 m2 - Vrbičany

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 v klidné obci Vrbičany. V obci je zastávka autobusu PID, vlaková zastávka, dálnice D7 vzdálena 4km - Letiště Václava Havla 28 min., Kladno 25 min., Louny 15 min.

Dům disponuje na vstupním podlaží čtyřmi pokoji, samostatnou kuchyní, koupelnou, samostatnou toaletou, vstupní halou a spíží. V suterénu domu se nachází sklep, dříve užívaný jako kotelna na tuhá paliva. Objekt je nyní vytápěn plynovým kotlem umístěným v koupelně. Užitná plocha 117 m2. Dále je k dispozici půda o velikosti necelých 60 m2. Objekt v udržovaném stavu, možnost okamžitého užívání, nicméně primárně určen k rekonstrukci.

Krom hlavního objektu jsou k dispozici dvě samostatné garáže, dílna a kuchyně se sklepem. Celková užitná plocha objektu včetně hospodářských staveb je 250 m2. K domu náleží rovinatá zahrada se západní orientací.

Objekt je napojen na obecní vodovod, k dispozici je i studna na pozemku. Odpadní vody jsou svedeny do jímky. Možnost napojení na obecní kanalizaci v komunikaci před domem.

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------|--|
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vybavení | sklep |
| Topení | Ústřední - plynové |
| Voda | zdroj pro celý objekt dálkový vodovod |
| Plyn | Zaveden |
| Parkování | garáž |
| Zastavěná plocha (m2) | 117 |
| Plocha parcely (m2) | 944 |

Prodej samostatného RD, 117 m2, Vrbičany (okres Kladno)

Nemovitost nabízí

RSQ - prezentace nemovitostí

Tomsova 664/6

Praha 10

108 00

Ostatní

Garáž

Užitná plocha (m2)

117

Inženýrské sítě

Vodovod

Plyn

Poloha objektu

samostatný

Realitní makléř



Luboš Perníček

Mobil: +420 702 076 616

lubos.pernicek@rsq.cz