

Pronájem bytu 1+kk, DV, Orlová, Lutyně (okres Karviná), ul. Masarykova třída



## M&M realty holding, a.s.



### Pronájem bytu 1+kk, 25 m<sup>2</sup>, Orlová, ul. Masarykova třída

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869663 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Orlová, Lutyně (okres Karviná), Masarykova třída

#### Pronájem bytu 1+kk, 25 m<sup>2</sup>, Orlová, ul. Masarykova třída

Nabízíme k pronájmu byt 1+kk o užitné ploše 25 m<sup>2</sup>, nacházející se v 1. podlaží z 8 v panelovém domě s výtahem, na klidném sídlišti v části obce Lutyně.

Byt prošel nedávnou renovací (vana, umyvadlo, obklady, plovoucí podlaha) a jeho součástí je kuchyň, lednice a vařič, díky čemuž je ihned připraven k nastěhování.

Tato nemovitost nabízí ideální prostředí s výbornou dostupností veřejné dopravy a kompletní občanskou vybaveností v blízkosti. Ideální volba pro jednotlivce hledajícího pohodlné a klidné bydlení. Součástí nájmu jsou zálohy za elektřinu a služby na jednu osobu, vratná kauce činí dva nájmy, provize RK 1 nájem. Nutno zaplatit poplatek družstvu za registraci a doložit pracovní smlouvu. Minimální doba nájmu 1 rok. Majitel má právo na výběr podnájemníka.

CENA: (za měsíc) **7 400,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	sídliště



#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Pronájem bytu 1+kk, DV, Orlová, Lutyně (okres Karviná), ul. Masarykova třída

### Realitní makléř



**Bilíková Adéla**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	60
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	25
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn