

Prodej bytu 2+1, OV, Červená Voda (okres Ústí nad Orlicí)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, Červená Voda

ČÍSLO ZAKÁZKY: 842415      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Červená Voda (okres Ústí nad Orlicí)

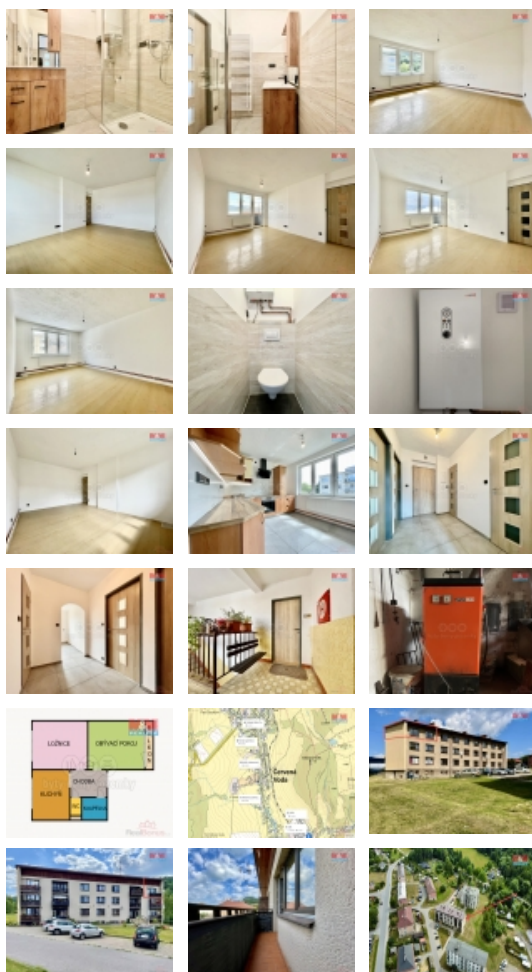
#### Prodej bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, Červená Voda

Nabízíme Vám ke koupi byt v osobním vlastnictví 2+1 v Červené Vodě o ploše 55 m<sup>2</sup>. Byt prošel v roce 2023 rozsáhlou rekonstrukcí. Dispozice: vstupní chodba, kuchyň s jídelnou, pokoj, obývací pokoj se vstupem na balkon. Dále k bytu náleží dva sklepní prostory. K vytápění bytové jednotky slouží elektrokotel zabudovaný přímo v bytě, další možností vytápění je v přízemí kotlem na tuhá paliva. Přímo v Červené Vodě se nachází skiareál Červená Voda. Pouhých 12 kilometrů je vzdálené lyžařské středisko Čenkovice a 15 kilometrů daleko je velmi žádaná lokalita Dolní Morava. Byt je prázdný a ihned k dispozici. Pokud tedy hledáte bydlení za rozumné peníze neváhejte využít této jedinečné nabídky. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **1 995 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak autobus



Prodej bytu 2+1, OV, Červená Voda (okres Ústí nad Orlicí)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kubíček Petr**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Rok kolaudace</b>	1990
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	55
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace